

BRM.0012.5.1.2013

**Protokół nr 1/2013
z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 26 kwietnia 2013 roku**

Godzina rozpoczęcia obrad: 9.00

Godzina zakończenia obrad: 9.22

Miejsce obrad: Sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

W komisji udział wzięli: (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

Antoni Dulęba	Przewodniczący Komisji
Grażyna Sobór	Zastępca Przewodniczącego
Irena Piotrowska	Sekretarz Komisji
Janusz Labok	Członek
Dariusz Gancarz	Członek
Ryszard Pawłowski	Członek

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Antoni Dulęba powitał wszystkich zebranych na dzisiejszym posiedzeniu i przedstawił **PORZĄDEK OBRAD:**

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Gospodarka nieruchomościami informacja odnośnie sprzedaży mieszkań w 2012 roku i zapoznanie się z możliwością sprzedaży w roku 2013.
3. Zapoznanie się z nieruchomościami Gminy przeznaczonymi do sprzedania w 2013 roku.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie obrad.

Ad. pkt. 1 Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad został przyjęty.

Ad. pkt. 2 Gospodarka nieruchomościami. Informacja odnośnie sprzedaży mieszkań w 2012 roku i zapoznanie się z możliwością sprzedaży w roku 2013.

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach, opowiedziała o sprzedaży lokali mieszkalnych w bieżącym roku oraz sprzedaży w poprzednich latach.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Antoni Dulęba, zapytał o sytuację pozostałych lokali, czy jest zainteresowanie?

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach, odpowiedziała, że zasób jest szczupły i w gorszym stanie, lepsze lokale zostały wykupione, zainteresowanie było duże.

Radny Ryszard Pawłowski, zapytał o budynek przy stacji PKP.

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach, odpowiedziała, że lokale mieszkalne są własnością dworca PKP. Budynek jest w złym stanie, jest tam 8 mieszkań. PKP podjęło działania.

Radna Grażyna Sobór, zapytała czy Gmina ma mieszkania na stanie do oddania?

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach, mieszkania są objęte umową najmu. Mieszkanie zwalnia się w momencie, kiedy ktoś je odda bardzo rzadko to się zdarza. W ostatnich miesiącach mieli 6 mieszkań w tej chwili na dzień dzisiejszy wszystkie są rozdysponowane.

Radna Grażyna Gnach, zapytała czy osoby są kontrolowane?

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach, odpowiedziała, że najbliższa osoba wchodzi w najem mieszkania.

Kontrolują te osoby. Powiedziała, że około 60-80 rodzin jest na liście oczekującej na mieszkanie.

Ad. pkt. 3 Zapoznanie się z nieruchomościami Gminy przeznaczonymi do sprzedania w 2013 roku.

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach, powiedziała, że realizują to, co jest zawarte w budżecie. Jeżeli osoba się zgłosi, która jest zainteresowana działką Gminną, mimo że nie jest w planie a jest możliwa sprzedaż to tą sprzedaż uruchamiają. Opowiedziała o działkach pod budownictwo domków jednorodzinnych.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Antoni Dulęba, zapytał, czy przy ul. Przemysłowej będzie zapis obligujący kupującego do uruchomienia działalności gospodarczej?

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach, odpowiedziała, że byłaby taka możliwość gdyby była w strefie. Sprzedają indywidualnie, jest to teren przemysłowy nic innego nie będą mieli, co zrobić.

Wywiązała się krótka dyskusja.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Antoni Dulęba, zapytał o sytuację przedsiębiorców, którzy chcą w Ząbkowicach śląskich wybudować, podjąć działalność gospodarczą itd.

Kierownik Wydziału GN Agnieszka Gnach, odpowiedziała, że mają bardzo dużo telefonów i zapytań przemysłowych itp. zainwestowali w bilbordy oraz w promocję Krzywej Wieży. Opowiedziała o ogłoszeniach i przetargach.

Ad. pkt. 4 Sprawy różne.

Radny Dariusz Gancarz, wspomniał o przejazdach pod wiaduktem dla transportu rolniczego. Nadal nie ma przejazdu jest stromy podjazd. Trzeba coś z tym zrobić.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Antoni Dulęba, powiedział, że projektanci tak zaprojektowali i zgodnie z projektem jest wszystko dobrze, lecz teraz jest z tym problem.

Wywiązała się krótka dyskusja.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Antoni Dulęba, oznajmił, że po spotkaniu udadzą się do Burmistrza, aby go o tym poinformować.

Ad. pkt. 5 Zakończenie obrad.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Antoni Dulęba, w związku z wyczerpaniem punktów porządku obrad zamknął posiedzenie obrad.

Protokół sporządzono
na podstawie nagrania

Protokołowała
Kamila Bigos
Stażysta

Przewodniczący Komisji

(-) *Antoni Dulęba*