

OR.0012.2.7.2014

Protokół nr 7/2014
z posiedzenia łączonych Komisji Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
Komisja Rewizyjna
odbytego w dniu 24 września 2014 roku

Godzina rozpoczęcia obrad: 9:00
Godzina zakończenia obrad: 10:40

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

W Komisji udział wzięli:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:
(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

Bogdan Tkaczyński	Przewodniczący Komisji
Antoni Dulęba	Sekretarz Komisji
Zdzisław Burnat	Członek
Anna Józefowicz	Członek
Jadwiga Dziewa	Członek
Danuta Tkaczonek	Członek
Władysław Witkowski	Członek
Grażyna Sobór	Członek

Nieobecny Radny:

Ryszard Przyszlak Zastępca Przewodniczącego

Członkowie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich:
(lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu)

Anna Józefowicz	Przewodniczący Komisji
Marek Ciapka	Zastępca Przewodniczącego
Irena Piotrowska	Sekretarz Komisji
Bogdan Tkaczyński	Członek
Jacek Górowski	Członek
Franciszek Gawęda	Członek
Jadwiga Smarzyk	Członek

Nieobecny Radny:

Ryszard Przyszlak Członek

Ponadto uczestniczyli: lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński powitał wszystkich obecnych na wspólnym posiedzeniu i przedstawił PORZĄDEK OBRAD:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Informacja nt. wykonania budżetu za I półrocze 2014 roku.
3. Informacja o pozyskanych środkach finansowych unijnych i innych źródeł.
4. Opiniowanie projektów uchwał.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie obrad.

Ad. pkt. 1 Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Komisji zapytał czy ktoś chciałby coś wniesić do porządku obrad.

Kierownik Wydziału IGP Wojciech Jankowski poprosił o wprowadzenie pod obrady projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych. Porządek obrad został przyjęty.

Ad. pkt. 2 Informacja nt. wykonania budżetu za I półrocze 2014 roku

Skarbnik Gminy Bożena Kurczyna przedłożyła informację z wykonania budżetu za I półrocze 2014r, stanowiący załącznik nr 4 do protokołu. Budżet miasta i gminy na 2014 r. został przyjęty uchwałą z dnia 12 grudnia 2013 r. W momencie jego uchwalenia strona dochodowa wynosiła 69015176, 00 zł. Strona dochodowa wydatków wynosiła 71406422,00zł. Nadmienila, że różnica między dochodami i wydatkami stanowiła planowany deficyt budżetu w kwocie 2391246 zł. Planowane przychody w kwocie 5076804,00 zł. Natomiast rozchody stanowiły 2685558, 00 zł. Poinformowała, że na przestrzeni I półrocza 2014 roku Burmistrz podjął decyzję o rozwiązaniu rezerwy budżetowej w kwocie 416863,17 zł. W okresie I półrocza zarówno zarządzeniami Rady Miejskiej, a także zarządzeniami Burmistrza dokonano zwiększenia budżetu po stronie dochodowej i wydatkowej. Na koniec I półrocza budżet ukształtował się następująco: dochody wynosiły 75943440,99 zł, a wydatki 79160522,99 zł. Bożena Kurczyna wymieniła także, co wpłynęło na zwiększenie i zmniejszenie planowanych dochodów bieżących. Poinformowała również, że dochody majątkowe zostały znacznie zwiększone o kwotę 1772038,17 zł. oraz co się w tym zawierało. Uległ zmianie deficyt budżetu i przychody ogółem wynosiły 5856582,00 zł. Natomiast rozchody na spłatę kredytu wynosiły 2639500,00 zł. Przedstawiła jak kształtowały się dochody i jakie było ich wykonanie w okresie I półrocza na 2014 r. Zostały zrealizowane ogółem w kwocie 3422962,15 zł. co stanowi 45,06 % planu. Poinformowała, że dochody bieżące wzrosły o 3289849,00 zł w stosunku do analogicznego roku poprzedniego. Jeśli chodzi o dochody majątkowe również nastąpił wzrost o 325112 zł w stosunku do wykonania za analogiczny okres roku ubiegłego. Poinformowała, że zawarła w zestawieniu na stronie 4 strukturę zrealizowanych dochodów własnych, otrzymanych dotacji i subwencji. Przedstawiła jak kształtują się dochody bieżące i majątkowe Gminy. Jeśli chodzi o zaległości w podatkach i opłatach, to wzrosły one o 433829 zł w porównaniu do analogicznego

okresu półrocza za rok 2013, Zanotowano także spadek na różnych pozycjach. Jeśli chodzi o windykacje należności upomnień jest bardzo dużo. Windykacja trwa na bieżąco, cyklicznie. Zapewniła, że Gmina ze swojej strony robi wszystko, żeby odzyskać pieniądze. W porównaniu w stosunku półrocznym na dzień 31 grudnia 2013 roku do 30 czerwca 2014 roku jest dość znaczny spadek i widać, że windykacja trzymana jest w dyscyplinie. Jeżeli chodzi o środki, które gmina otrzymała na realizację zadań jest to kwota w wysokości 12620696,87 zł, które Pani Bożena Kurczyna przedstawiła w poszczególnych elementach. Następnie przedstawiła jak ma się sprawa wydatków, które stanowią ogółem 30153483, 19 zł i zostały przedstawione w formie tabelarycznej. Wymieniła, że w ramach wydatków bieżących udzielone zostały dotacje. Następnie przedstawiła pozostałe elementy tj. wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń i pozostałe wydatki bieżące. Natomiast wydatki w poszczególnych działach zostały przedstawione w informacji, która stanowi załącznik nr 4 do protokołu. Następnie Pani Bożena Kurczyna przedstawiła wykonanie zadań inwestycyjnych na koniec minionego okresu w zakresie majątkowym. Nadmieniła, że wykonano: wydatki inwestycyjne w kwocie 574980,94 zł oraz zakupy inwestycyjne w kwocie 67928,69 zł. Poinformowała, że w okresie I półrocza wykonanie inwestycji nie jest wysokie. Jest to okres ogłaszania przetargów, zawierania umów, który jest dość długi. Natomiast sama realizacja inwestycji i płatności następują w II półroczu, co już w tej chwili w okresie września widać. Pani Bożena Kurczyna nawiązała do sprawozdania za okres sierpień i poinformowała, że mamy wykonanie w granicach 3600000zł i że zapłacone są już faktury za inwestycje. Okres płatności następuje już w tej chwili. Inwestycje są realizowane. Będzie ich dość znaczne wykonanie widoczne po umowach i płatnościach. Niewielkie będą odchylenia, jeśli chodzi o planowane założenia. Zależać to będzie również od pozyskanych środków na ten cel. Gmina oprócz zadań własnych realizuje także zadania zlecone z administracji rządowej. Skarbnik Gminy przedstawiła w informacji porównanie wykonania zarówno za I półrocze 2013 r. jak też wykonanie za okres I półrocza 2014 r. w zakresie otrzymanych dochodów jak i zrealizowanych wydatków. Pani Bożena Kurczyna przedstawiła, co zostało nadmienione w informacji a więc: finansowanie innych jednostek organizacyjnych i wykonanie zadań zrealizowanych przez Ząbkowicki Ośrodek Kultury, koszty pokryte dotacją i wydatki, które zostały poniesione z własnych przychodów, biblioteka publiczna, plan i realizacja wydatków finansowanych zarówno przychodami własnymi jak i dotacją. Pani Bożena Kurczyna odniosła się również do tego, że ani ZOK ani biblioteka nie mieli zobowiązań wymagalnych. Jeżeli chodzi o finansowanie podmiotów należących do sektora finansów publicznych, czyli wszystkie stowarzyszenia. Planowane kwoty na rok 2014 dla wszystkich stowarzyszeń wynosił 410000zł a po zmianach 458140zł. Wykonanie z przekazanych dotacji dla poszczególnych stowarzyszeń zaprezentowane jest w informacji od strony 47. Dotyczy to planu dotacji, jaka została przekazana i wykorzystana dotacja, a także nazwa zadania publicznego. Następnie Skarbnik Gminy przedstawiła stan należności i zobowiązań Gminy na koniec omawianego okresu. Zobowiązania ogółem wynosiły 21829180,74 zł. i zostały podzielone na zobowiązania niewymagalne i wymagalne. Wyjaśniła, że zobowiązania wymagalne wynikły, ponieważ faktury zostały wprowadzone do przelewu, natomiast akurat w tym czasie, kiedy zostały wprowadzone do programu

nastąpiło koniec sesji i przelewy poszły w dniu następnym. Informacja ta została uwzględniona. Dalej Skarbnik Gminy przedstawiła jak mają się należności, które w kwocie ogółem ukształtowały się na poziomie 19124224,57zł. Kolejnym elementem przedstawionym przez Skarbnika Gminy była informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej z uwzględnieniem zmian przedsięwzięć za okres I półrocza 2014 roku. Poinformowała, że zaprezentowane są w informacji wielkości dochodów i wydatków jak również przedsięwzięcia, które były planowane, deficyt budżetu jak również wskaźniki. Zgodnie ze zmianami dokonanymi w okresie I półrocza zaprezentowanymi w wieloletniej prognozie finansowej do tej informacji Regionalnej Izby nie ma, Gmina zachowuje wskaźniki zgodnie z art.243. Pani Bożena Kurczyna nadmieniła, że zostały w informacji przedstawione wszystkie uchwały, które miały wpływ na zmiany w wieloletniej prognozie finansowej i uwzględniła realizowane zadania z projektów inwestycyjnych i bieżących, a także wykonanie w okresie I półrocza planowanych i wykonanych dochodów majątkowych. Jak kształtowała się kwota zadłużenia po poszczególnych zmianach, wskaźniki planowanej i łącznej kwoty zobowiązań jak i dopuszczalny wskaźnik obliczany przez program trzy lata do tyłu, a także dodatkowo wskaźnik zadłużenia ogółem został obrazowo przedstawiony na stronie 6 w informacji. Na tym Skarbnik Gminy Pani Bożena Kurczyna podziękowała zebranych za uwagę i zakończyła swoją wypowiedź.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński podziękował Pani Skarbnik za dokładną informację pisemną oraz za przedstawioną realizację planu w Gminie i rozpoczął dyskusję.

Radny Franciszek Gawęda zadał pytanie Pani Skarbnik, jaki przewiduje wskaźnik na koniec tego roku i czy nie spowoduje on pogorszenia sytuacji finansowej Gminy? Gdyż wskaźnik zadłużenia w ubiegłym roku wyniósł, ponad 38 % czyli przekroczył bezpieczną granicę 30%.

Skarbnik Gminy Bożena Kurczyna odpowiedziała, że wskaźniki ukształtują się w zależności od tego ile rzeczywiście zrealizujemy i ile zaciągniemy kredytu. Kontynuując mówiła, że jeżeli rzeczywiście zaciągniemy kredyt w planowanej wysokości to wówczas wskaźnik ukształtuje się tak jak zmiany są zaprezentowane w ostatniej zmianie uchwały, która będzie podejmowana na sesji jutrzejszej. Powiedziała, że można spojrzeć do wieloletniej prognozy i zobaczyć jak po wszystkich zmianach i kredytach kształtują się wskaźniki. Dalej mówiła, że kredyt zawsze wskaźnik podnosi i że każdy zaciągnięty kredyt wpływa na sytuację finansową gminy. Każdy jeden Skarbnik chciałby jak najwięcej mieć dochodów własnych a jak najmniej zaciągać kredytów. Na tym odpowiedź zakończyła.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński podziękował za udzielenie odpowiedzi i zapytał czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos.

Radny Zdzisław Burnat powiedział, że to sprawozdanie w 95% satysfakcjonuje pod względem zarówno dochodów jak i wydatków. Jest zachowana dyscyplina finansowa. Wskaźnik kredytów wynika z wielu czynników i czynnik, o którym Pani Skarbnik wspomniała Panu Radnemu jest już ostatnim ogniwem w całym postępowaniu, ponieważ wszystko zależy od tego czy założone zadanie inwestycyjne wprowadzimy do realizacji czy nie i w jakim stopniu otrzymamy dotacje na te zadania. Kontynuując mówił, że sprawozdanie finansowe jest materiałem, który powinien służyć do wyciągnięcia wniosków po to, aby się doskonalić w zarządzaniu Gminą. Dalej mówił, że można zadać sobie pytanie, co zrobić żeby zwiększyć dochody własne, dlaczego wpływy ze sprzedaży nieruchomości są tak niskie. Podpowiadał, że może trzeba podjąć działania propagujące to, co mamy na sprzedaż, rozszerzyć zasięg, uatrakcyjnić formę, postarać się zastanowić nad wpływami z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego, z którego dochód wynosi tylko 19 %. Zasugerował, że może wskaźnik, który chcemy dla siebie jest zbyt wysoki i że może z tych 30% trzeba by było zejść niżej, by zachęcić użytkowników wieczystych do przekształcania. Następnie podał odnoszący się do tego przykład i powiedział, że gdyby tak jak inne Gminy zejść do 10-15 % to być może zachęciłoby to również do tego żeby sprzedać i zarobić więcej. Mówił, że chciałby, aby tego typu analizę służby pana Burmistrza dokonały na podstawie tego sprawozdania wybrały najsłabsze punkty i starały się coś w tym temacie zmienić po to by na koniec roku przy sprawozdaniu rocznym te wskaźniki były bliskie 100%. Dalej zasugerował, że również, jako Radni powinniśmy wskazywać Panu Burmistrzowi i Pani Skarbnik te obszary, w których jeszcze coś można by było zrobić żeby w Gminie było coraz lepiej. Na tym podziękował i zakończył swoją wypowiedź.

Skarbnik Gminy Bożena Kurczyna uzupełniła wypowiedź Pana Radnego. Mówiła, że istotną pozycją na wysokość wskaźnika i możliwości spłaty w poszczególnych latach są dochody z tytułu sprzedaży majątku, gdyż, jeśli jest niska kwota sprzedaży w tym roku to na kolejne trzy lata Gmina traci wskaźnik, co do wysokości spłaty. Kontynuując mówiła, że wskaźniki automatycznie mogą ulec zmniejszeniu i w związku z tym rozłożenie spłat może się wydłużyć w następnych latach. Te dane mają istotny wpływ. Poinformowała o założonych zmianach na ten rok. Obniżone o 2300000 zostały dochody ze sprzedaży. W tej chwili plan wynosi około 4400000. Jeżeli nie będzie tego wykonania przynajmniej na poziomie 3000000 to na rok i lata następne wskaźnik dopuszczalny Gminy obniży się, a spłaty trzeba będzie rozkładać w wydłużonym okresie. Pani Bożena Kurczyna nadmieniła, że informacja ta jest ważna już w tym momencie, ponieważ przystępują do opracowania projektu budżetu na 2015 rok i lata następne. Poinformowała, że na ten wskaźnik nie ma wpływu, ale zapewniła, że Pan Burmistrz zrobi wszystko, aby utrzymać ten wskaźnik na w miarę stabilnym poziomie z tego względu, że w przyszłych latach trzeba będzie ciąć wydatki bieżące żeby mieć pieniądze na spłaty kredytów i nie zaciągać następnych, bo takiej możliwości Gmina mieć już nie będzie. To jest ten decydujący dochód, który będzie miał wpływ na możliwy dopuszczalny wskaźnik z tytułu spłat kredytów już zaciągniętych. Pani Skarbnik powiedziała również, że nie

zaciągamy kredytów niepotrzebnych, a tylko te na zadania zrealizowane a budżet musi być zamknięty. Pani Bożena Kurczyna podziękowała za wypowiedź.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński podziękował i zapytał czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos. Nikt nie zabrał głosu, więc Pan Bogdan Tkaczyński podziękował Pani Skarbnik i wniósł swoją uwagę. Mówił, że pomimo wszystko pozostawiamy budżet gminy w nienajgorszej sytuacji. Porównując sytuację do innych Gmin to wskaźniki nie są aż takie złe. Podziękował i poprosił o przejście do punktu 3.

Ad. pkt. 3. Informacja o pozyskanych środkach finansowych unijnych i innych źródeł.

Inspektor Danuta Wyskowska poinformowała, że w okresie od ostatniej sesji Gmina pozyskała środki, na które zostały podpisane kolejne umowy o dofinansowanie tj. Stolec- droga do gruntów rolnych- dofinansowanie w wysokości 113400 zł, Jaworek- droga dojazdowa do gruntów rolnych- dofinansowanie 205800 zł, budowa Skate parku w Ząbkowicach Śląskich- dofinansowanie 214300 zł. Na tym podziękowała za wypowiedź.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński podziękował za przedstawioną informację i zapytał czy są jakieś pytania. Nikt nie zabrał głosu. Kontynuując mówił, że to są dwa punkty, które łączą Komisję Rewizyjną wraz z Komisją Rozwoju Gospodarczego i Budżetu. Porządek tutaj został już wyczerpany.

Powiedział, że jeśli członkowie Komisji Rewizyjnej chcą zostać to mogą, a jeśli wzywają ich pilne obowiązki to wówczas prosi o opuszczenie sali.

Następnie przeszedł do punktu następnego i poprosił Panią Skarbnik o przedstawienie Projektu Uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2014 rok.

Ad. pkt. 4. Opiniowanie projektów uchwał

- w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta i gminy na 2014 rok

Skarbnik Gminy Bożena Kurczyna przedstawiła powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński podziękował Pani Skarbnik i otworzył dyskusję. Zadał pytanie, kto chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały.

Radny Zdzisław Burnat zadał pytanie, co było powodem, zrezygnowania z inwestycji budowy placu zabaw na Osiedlu Słonecznym w Ząbkowicach Śląskich. Jest to zdjęcie całkowitej kwoty, która była przeznaczona w tym roku na to zadanie,

co automatycznie świadczy o tym, że to zadanie nie będzie w ogóle realizowane. Zadał również drugie pytanie, jeżeli faktycznie tą kwotę przeniesiemy, czy Pan Burmistrz może zapewnić, że to zadanie znajdzie się w Projekcie budżetu na rok przyszły.

Zastępca Burmistrza Piotr Miernik odpowiedział, że jeśli chodzi o pierwsze pytanie to zadanie nie jest realizowane ze względu, że spółdzielnia mieszkaniowa nie pozyskała terenu, który miał być przeznaczony pod budowę placu zabaw z racji tego, nie będą wykonywać tego placu zabaw na Osiedlu Słonecznym, ale nie zmienia to faktu, że ten plac zabaw powstanie w innym miejscu na terenach TBS i będzie prowadzone w ramach spółki TBS prawdopodobnie z dofinansowaniem od jednego przedsiębiorcy prywatnego, również ma się w to włączyć Brico Marche i prawdopodobnie spółdzielnia mieszkaniowa. To powstanie na gruntach TBS. W przyszłym roku nie będziemy tego wprowadzać do budżetu.

Radna Grażyna Sobór zadała pytanie o oświetlenie miasta. Jak wspomniała było dużo wniosków złożonych na budowę oświetlenia na poszczególnych ulicach i petycji mieszkańców tak, więc czy w przyszłym roku będzie realizowane to w budżecie?

Zastępca Burmistrza Piotr Miernik odpowiedział, że zadanie dotyczące oświetlenia na terenie miasta głównie dotyczyło rynku. W bieżącym roku wykonano dokumentację projektową wraz z oszacowaniem kosztów. Poinformował, że kosztorys opiewa na kwotę około pół mln zł, i że nie jesteśmy w stanie tego zrealizować w tym roku. Trudno na tą chwilę również powiedzieć czy znajdzie się to w budżecie przyszłorocznym. Co do zgłoszeń poszczególnych mieszkańców o doświetlenia niektórych miejsc na terenie miasta jest to rozpatrywane dwuetapowo, dlatego że jeżeli występują miejsca, które można doświetlić rozbudowując linie energetyczną istniejącego oświetlenia wykonujemy to w porozumieniu z Tauronem. Natomiast, jeżeli to są miejsca oddalone od linii energetycznych wówczas planujemy wykonanie tam oświetlenia solarowego. Poinformował też, że czekamy na ewentualne programy zewnętrzne, z których będziemy mogli uzyskać jakieś środki na te zadania

Radny Zdzisław Burnat zapytał czy ktoś jeszcze chciałby zadać jakieś pytanie. W związku z brakiem pytań przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwał.

Kto jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?

Głosowanie: Projekt uchwały został przyjęty przez Członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu przy jednym głosie wstrzymującym.

- w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Ząbkowice Śląskie na lata 2014-2030.

Skarbnik Gminy Bożena Kurczyna przedstawiła powyższy projekt, który stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Radny Zdzisław Burnat podziękował Pani Skarbnik i zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. W związku z brakiem pytań przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwał.

Kto jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?

Głosowanie: Projekt uchwały został przyjęty przez Członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu przy jednym głosie wstrzymującym.

- w sprawie zaciągnięcia kredytu na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

Skarbnik Gminy Bożena Kurczyna przedstawiła powyższy projekt, który stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Radny Zdzisław Burnat podziękował Pani Skarbnik i rozpoczął dyskusję nad powyższym projektem. Pytań nie było w związku, z czym przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwał.

Kto jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?

Głosowanie: Projekt uchwały został przyjęty przez Członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu przy jednym głosie wstrzymującym.

- w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału IGP Wojciech Jankowski poinformował, że w ostatnim roku zaczęło wpływać dużo wniosków o zmiany w planach i po przeprowadzeniu analizy, chcą zmieniać plany jednostkowe. Komisja stwierdziła, że można przystąpić do niektórych zmian. Po czym Kierownik Pan Wojciech Jankowski przedstawił powyższy projekt, który stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Radny Zdzisław Burnat rozpoczął dyskusję nad powyższym projektem. Zapytał czy ktoś ma uwagi do powyższego projektu.

Radny Antoni Dulęba zabrał głos. Zapytał, kto sprzedawał tą działkę czy starostwo czy Gmina

Udzielona odpowiedź: Starostwo.

Dalej kontynuując Radny Antoni Dulęba mówił o problemie, jaki mają kierowcy autobusów dowożących dzieci do szkoły.

Przewodniczący Komisji zapytał czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos. W związku z brakiem pytań przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Kto jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?

Głosowanie: Projekt uchwały został przyjęty przez Członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu przy jednym głosie wstrzymującym.

- w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ząbkowice Śląskie dla terenów położonych w obrębie wsi Jaworek.

Kierownik Wydziału IGP Wojciech Jankowski przedstawił powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Przewodniczący Komisji podziękował i otworzył dyskusję.

Radny Antoni Dulęba zabrał głos i zapytał czy ta inna działalność nie będzie uciążliwe dla sąsiadów.

Kierownik Wydziału IGP Wojciech Jankowski udzielił odpowiedzi, że na dotychczasowym terenie można było tam rozwijać praktycznie wszystkie usługi, ale związane z rolnictwem. Powiedział również, że można było mieć też zakład ślusarski, ale w tej chwili musi być rozszerzone na inne usługi. Natomiast same przepisy przy opracowywaniu planu, jeżeli jest za blisko zabudowy mieszkaniowej to nie zostaną dopuszczone usługi uciążliwe. Generalnie w studium nie ma usług uciążliwych w Ząbkowicach Śląskich, poza strefą przemysłową. Nie ma zagrożenia, gdyż stan prawny odpowiednio zabezpiecza taką działalność.

Przewodniczący Komisji podziękował i zapytał czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos.

Radna Grażyna Sobór zadała pytanie kto jest właścicielem tych działek?

Zapis nieczytelny

Przewodniczący Komisji zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Kto jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?

Głosowanie: Projekt uchwały został przyjęty przez Członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu przy jednym głosie wstrzymującym.

- w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ząbkowice Śląskie dla terenów położonych w obrębie wsi Jaworek.

Kierownik Wydziału IGP Wojciech Jankowski przedstawił powyższy projekt, który stanowi załącznik nr 10 do protokołu. Poinformował także, że jest to rozszerzenie funkcji tego terenu. W większości jest to działka gminna, która miała funkcję usługowo- mieszkalną, a nie można jej było sprzedać, ponieważ jest wąska przy drodze. Zakładała, że musi być jeden budynek, w którym 70 % ma stanowić mieszkanie a 30% usługi. W związku z tym, że jest wąska przy drodze nikt nie chciał jej kupić. Dalej mówił, że są chętni, którzy mówią, że na same usługi by się nadawała. Jest tendencja żeby przekształcić ją, po to by nadawała się na sprzedaż. Jeśli chodzi o pozostałe działki są one na indywidualne wnioski mieszkańców, którzy chcą rozszerzać swoje przeznaczenie terenów. Pan Wojciech Jankowski wymienił, jakie to są działki. Dalej mówił o zmianie funkcji, która umożliwi prowadzenie działalności poza rolniczej, handel, produkcję. Zapis w planie był taki, że można tę funkcję wykonać przez adaptację istniejących obiektów z zakazem budowy nowych.

Przewodniczący Komisji podziękował i otworzył dyskusję.

Radna Grażyna Sobór zapytała gdzie znajdują się działki na pierwszej mapce w załączniku 1. Czy to jest w centrum wsi czy też na początku, gdzie są nowe domki?

Kierownik Wydziału IGP Wojciech Jankowski odpowiedział, że nie może udzielić konkretnej odpowiedzi, w której części to jest wsi i nie chce wprowadzać w błąd, ale wydaje mu się, że na początku.

Przewodniczący Komisji zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Kto jest za przyjęciem powyższego projektu uchwały?

Proszę podnieść rękę.

Głosowanie: Projekt uchwały został przyjęty przez Członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu przy jednym głosie wstrzymującym.

- w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Kierownik Wydziału IGP Wojciech Jankowski przedstawił powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 11 do protokołu. Poinformował także, że niniejsza droga jest to drogą na byłej Jednostce Wojskowej. Dla spraw formalno-prawnych trzeba połączyć drogę w jedną całość z ul. Jasną, która jest drogą publiczną żeby tę drogę zaliczyć, a następnie wystąpić do Wojewody o nadanie numeru.

Przewodniczący Komisji podziękował i zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos w tej sprawie. W związku z brakiem pytań przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwał.

Kto jest za przyjęciem projektu?

Głosowanie: Projekt uchwały został jednogłośnie przyjęty przez Członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.

- w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Ząbkowice Śląskie z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2015.

Zastępca Burmistrza Ewa Figzał przedstawiła powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 12 do protokołu i poinformowała o zmianach, jakie w nim zachodzą, a także o tym, że projekt programu celem uzyskania ewentualnych rozwiązań i propozycji został umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, w BIP oraz przesłany do 22 organizacji.

Przewodniczący Komisji podziękował i otworzył dyskusję.

Radna Grażyna Sobór zapytała, co to jest, jak działa i kto jest tam przedstawicielem Gminny Szkolny Związek Sportowy

Zastępca Burmistrza Ewa Figzał odpowiedziała, że Gminny Szkolny Związek Sportowy realizował zadanie udział dzieci i młodzieży z gminy Ząbkowice Śląskie w zawodach sportowych ujętych w kalendarzu gminnego szkolnego związku sportowego. Dalej mówiła, że chodzi tu o piłkę nożną i o Pana Machnika.

Radny Pan Władysław Witkowski zapytał, kto ma tytuł prawny do Baszty Gołębiej?

Kierownik Wydziału IGP Wojciech Jankowski, odpowiedział, że osoba fizyczna.

Zastępca Burmistrza Ewa Figzał odpowiedziała, że rozmowa jest prowadzona na temat programu, który jest na tyle szeroki, że każde działania każdego stowarzyszenia funkcjonującego na terenie Gminy Ząbkowice powinno się zamknąć w tym programie. Jest on tak spisany, że działania zamykają się. Dalej mówiła, że to gmina później realizuje czy idziemy w kierunku danych zadań i je realizujemy czy jakieś stowarzyszenie. Poinformowała, że na ten moment rozmawiamy o samym programie, który nie jest szczegółowy, a jeżeli chodzi o narzędzia realizacji jest on otwarty, a jeżeli chodzi o to, kto może do niego przystąpić to jak największa rzesza osób funkcjonujących na terenie gminy Ząbkowice Śląskie.

Przewodniczący Komisji zapytał czy wobec powyższego ktoś jeszcze chciałby zabrać głos. W związku z brakiem pytań przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwał. Głosowanie: Projekt uchwały został jednogłośnie przyjęty przez Członków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.

Ad. pkt. 5. Sprawy różne.

Radna Grażyna Sobór zadała pytanie Panu Burmistrzowi w związku z tym, że mieszkańcy górnej ul. Ogrodowej twierdzą, że nie otrzymali pism potwierdzających, że jest wykonany projekt przebudowy drogi na ul. Ogrodowej i czy w projekcie jest ujęta ta górna część ul. Ogrodowej od strony kłodzkiej.

Zastępca Burmistrza Piotr Miernik odpowiedział, że w takiej sytuacji trzeba by było zobaczyć do dokumentacji.

Przewodniczący Komisji zwrócił się do Pani Radnej powiedział, że można tą sprawę wyjaśnić z Panem Burmistrzem.

Radny Antoni Dulęba zapytał, co można by było zrobić w związku z reklamą banku, znajdującą się w rynku. Mówił, że można by ją wykorzystać, jako Ząbkowice Śląskie po uzyskaniu zgody właściciela, bo to powinno być albo zdjęte albo coś w tym miejscu zrobić, gdyż przez 15 lat nie było banku a reklama tam istnieje.

Zastępca Burmistrza Piotr Miernik odpowiedział, że nie zna tego tematu, ale zajmie się tą sprawą.

Radna Danuta Tkaczonek zadała pytanie dotyczące spraw finansowych, gdyż na tablicy informującej kwota w projekcie dotyczącym rewitalizacji parku miejskiego jest różna od kwoty podawanej w mediach. Poprosiła o wyjaśnienie, która kwota jest właściwa i czy na tablicy nie powinna widnieć kwota rzeczywista, jaka została poniesiona na rewitalizację parku.

Zastępca Burmistrza Piotr Miernik odpowiedział, że obie te dwie kwoty pojawiające się są właściwe. Dlatego, że to, co widnieje na tablicy dotyczy umowy pomiędzy nami a Urzędem Marszałkowskim odnośnie dofinansowania. Dalej poinformował, że dostaliśmy dofinansowanie na zadania opiewające na kwotę 3900000 zł, natomiast w trakcie realizacji prac zlecaliśmy roboty dodatkowe, dlatego łącznie całe zadania zamknęły się na kwotę około 4 mln zł, a to, co widnieje na tablicy dotyczy stricte umowy dofinansowania.

Radna Danuta Tkaczonek zapytała, dlaczego w takim razie na tablicy nie może być zamieszczona kwota rzeczywista.

Zastępca Burmistrza Piotr Miernik odpowiedział, że to są wytyczne Urzędu Marszałkowskiego, co na danej tablicy ma się znaleźć i to się tam znalazło.

Radny Zdzisław Burnat powiedział, że chciałby zaznaczyć, że poprzedniej kadencji podobny temat tych nieaktualnych reklam był dyskutowany na Radzie. Mówił także, że poszedł wniosek do Straży Miejskiej, aby dokonała przeglądu wszystkich reklam nieaktualnych i szpecących miasto po to, aby Straż Miejska wystąpiła do właścicieli obiektów, gdyż zgodnie z prawem porządkowym Straż Miejska ma instrumenty, które może wykorzystać. A także, żeby wyznaczyć terminy na uaktualnienie,

odnowienie bądź zdemontowanie, nieaktualnych elementów dekoracyjnych, które szpecą całą Gminę, bo takich reklam znajdujących się przy drodze i budynkach na terenie miejskim jest dużo. Pan Zdzisław Burnat zaproponował, że można by ponowić wniosek do Straży Miejskiej, aby wystosowali odpowiednie pisma.

Przewodniczący Komisji powiedział, że jest to słuszny wniosek i poprosił o zabranie głosu następną osobę.

Radny Antoni Dulęba wniósł swoją uwagę dotyczącą powyższej sprawy. Mówił, że również poniżej Kauflanda, a dokładnie na łące między sklepem a drogą A8 znajduje się szpecąca reklama plusa i także podarta reklama firmy robiącej plandeki. Jest to antyreklama dla miasta i mógłby przejąć to ktoś inny albo po prostu zlikwidować.

Radna Grażyna Sobór zadała pytanie, kto klei dziury na ulicy Dolnośląskiej, gdyż miejsca niebezpieczne zostały źle zabezpieczone.

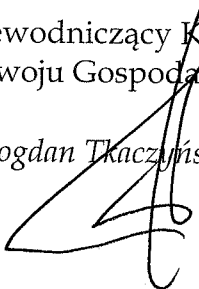
Kierownik Wydziału IGP Wojciech Jankowski odpowiedział, że od łatania dziur nie jest tylko Gmina ale są także właściciele sieci podziemnych. Powiedział również, że my, jako Gmina na ul. Dolnośląskiej nic nie robiliśmy, nadzorujemy to i mamy obowiązek odebrać. Natomiast sam proces łatania nie należy do nas.

Ad. pkt. 6 Zakończenie obrad.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński podziękował i zapytał czy jeszcze ktoś chciałby zabrać głos. W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji zakończył dyskusję i zamknął posiedzenie łączonych Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu i Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich.

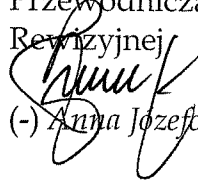
Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Budżetu

(-) Bogdan Tkaczyński



Przewodnicząca Komisji
Rewizyjnej

(-) Anna Józefowicz



Protokół sporządzono na podstawie nagrania.

Protokół sporządziła:
Joanna Kuraś
Stażysta

Sprawdziła:
Monika Gwóźdź
Podisnp. ds. obsługi Rady Miejskiej
i jednostek pomocniczych

M. Gwóźdź