

Protokół nr 9/2011
z posiedzenia Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 8 grudnia 2011 roku

Godzina rozpoczęcia obrad: 13.00

Godzina zakończenia obrad: --

Miejsce: Zakład Gospodarki Komunalnej w Ząbkowicach Śląskich

W komisji udział wzięli: (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

Jolanta Mitrega	Przewodniczący Komisji
Stanisław Susz	Zastępca Przewodniczącego
Grażyna Sobór	Sekretarz Komisji
Krzysztof Gnach	Członek
Dorota Krusze	Członek
Jadwiga Dziewa	Członek

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitrega powitała wszystkich zebranych oraz przedstawiła tematy, jakie mają być omawiane:

1. Informacja na temat przyjętego programu naprawczego dla ZGK.
2. Wizyta na terenie punktu przeładunkowego ZGK
3. Sprawy różne.

Program został przyjęty przez aklamację.

Komisja udała się na teren Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Ad. pkt. Informacja na temat przyjętego programu naprawczego dla ZGK.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitrega, poprosiła Pana Prezesa Zarządu o przedstawienie informacji na temat przyjętego programu naprawczego spółki ZGK.

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, omówił szczegółowo powyższą informację, która stanowi załącznik nr 2 do protokołu. Zakłada pozbycie się majątku, który nie jest wykorzystany w spółce i uzyskanie z tego tytułu dochodów, które umożliwią finansowanie bieżącej działalności.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitrega, zadała pytanie: jak Pan Prezes oszacował taki majątek?

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, pierwsza rzecz, największą wartością jest działka, którą gmina przekazała spółce na punkt przeładunkowy, ani spółka ani gmina nie jest zainteresowana budowaniem takiego punktu przeładunkowego w najbliższej przyszłości, w związku z tym ta działka dalej będzie niewykorzystywana. Punkt przeładunkowy, żeby był rentowny musi posiadać określony strumień śmieci, a ten, który jest generowany przez samą gminę jest niewystarczający. Jest to ekonomicznie nieuzasadnione. Będziemy szukać firm, które odbiorą od nich śmieci mieszane. Drugą rzecz to niewykorzystany majątek ten cyklop, który stał nieużywany itp. Planują również wyprzedaż części wyposażenia warsztatowego, np. tokarka. Drugi element to odzyskanie należności, spółka na koniec roku miała w granicach 600 tys należności. Na dzień dzisiejszy odzyskali w granicach 300 tys tych należności. Prowadzone działania windykacyjne na bieżąco pozwalają im jak gdyby ograniczać tych bieżących długów. Jednym z elementów było zrezygnowanie z usług, które przynoszą ujemny wynik finansowy. Na dzień dzisiejszy takim działaniem jest prowadzenie cementarza. Dochody nie pokrywają koszty, spółka dopłaca. Ale chcą to ten problem rozwiązać. Również nawiązał do tematów parkingów- strefy płatnego parkowania. Najważniejszą działalnością to jest działanie związane z realizacją usług na rzecz gminy, czyli utrzymanie czystości na terenie miasta- omówił jak to wygląda oraz, że niektóre rzeczy będą obowiązywać już od 1 stycznia, z tym, że półtora roku jest przystosowawczego. Podał również przykład opłat za śmieci od 1 stycznia.

Radny Krzysztof Gnach, powiedział, że cały system polega na zespoleniu tych danych, informacji, które posiada urząd z tymi działaniami, które są po stronie spółki. Może to być przedmiotem powołania jakiejś komisji w naszej Radzie, chodzi o to, żeby wypracować taki model, który będzie najbardziej sprawiedliwy.

Wywiązała się krótka dyskusja na temat czynników, które będą brane pod uwagę przy pobieraniu opłat.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitrega, poprosiła, aby Pan Prezes opowiedział o selektywnej zbiórce śmieci.

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, szczegółowo opowiedział o selektywnej zbiórce śmieci.

Członkowie w ramach dyskusji zadawali pytania, na które odpowiadał Pan Prezes Waldemar Markiewicz.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitrega, zadała pytanie: Panie Prezesie, czy Pan prowadził jakieś rozmowy np. ze spółdzielnią mieszkaniową, czy w ogóle one miałyby sens, żeby jednak był jeden odbiorca na naszym rynku ząbkowickim? Jak będzie wyglądała sytuacja z podziałem na spółdzielnie i na inną firmę.

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, w świetle nowej ustawy to gmina również przejmuje obowiązki spółdzielni w zakresie wywozu nieczystości i wówczas ma do wyboru tak, w miejscowościach do 10 tys będzie jeden przetarg na jednego operatora, w momencie, kiedy gmina liczy powyżej 20 tys, ustawodawca daje wybór, czy zrobić przetarg dla jednego operatora, czy zrobić przetarg i podzielić region na część i w każdej części zrobić przetarg. Wydaje mu się, że z punktu widzenia naszej gminy dzielenie nie ma sensu, bo ani jeden ani drugi nie będzie miał ...

Wywiązała się krótka dyskusja w tym temacie.

Członkowie Komisji również poruszyli temat cmentarza, zarządcy cmentarza.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitreğa, zadała pytanie, Panie Prezesie jak na dzień dzisiejszy, zatrudnia Pan 35 osób, w tym 7 osób na stanowiskach nierobotniczych, jak będzie wyglądała sytuacja zatrudnienia w spółce z chwilą wejścia nowej ustawy?

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, odpowiedział, że wszystko będzie zależało od tego, co my, jako zakład będziemy mieli do zrobienia. Podał propozycje.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitreğa, nawiązała do sytuacji finansowej, jeśli chodzi o ściągalność tych długów, co robicie, żeby te długi jakoś ściągnąć, odzyskać należności?

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, pierwsza rzecz to podpisali umowę z kancelarią prawną na prowadzenie windykacji – wyjaśnił jak to wygląda, jak jest to monitorowane. Skutkuje to, jeśli chodzi o zobowiązania dawne, przeterminowane. Część już uległa przedawnieniu. Dodał, że co miesiąc, jako firma są zobowiązani do przekazywania do Urzędu Miejskiego informacji na temat zawartych lub rozwiązanych umów.

Wywiązała się krótka dyskusja w tym temacie.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitreğa, w niedalekiej przeszłości Rada przyznała pieniądze na nowy samochód- na koparko ładowarkę. Czy otrzymał Pan te pieniądze? Czy jest Pan w trakcie?

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, odpowiedział, że otrzymał 100 tys zł, w chwili obecnej czekają na specyfikację i będą ogłaszać przetarg. Po przeanalizowaniu pojazdów na rynku, dodał, że ma ustną akceptację Burmistrza, żeby wziąć w leasing nowy sprzęt. Te 100 tys pójdzie, jako opłata wstępna, natomiast pozostałą kwotę rozłożymy na okres 5 lat. Kwota w granicach 150 tys.

Powiedział również o pozostałych swoich sprzętach w spółce. Dodał, że 65 tys w tym roku wydali na utrzymanie bazy transportowej, w tym remont silnika.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitreęga, czy poprawiła się sytuacja, jeżeli chodzi o zużycia paliwa?

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, odpowiedział, że tak.

Członkowie Komisji zadawali pytania w tym temacie.

Pan Prezes, powiedział o samochodach, pojazdach, sprzętach, jakie potrzebuje spółka, oraz o naprawach, jakie są wykonywane w związku z wykorzystaniem.

W związku z tym członkowie Komisji poruszyli temat „Akcja Zima”.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitreęga, co z serwisem do kontenerów? Są kontenery, stoją gminne, mają pourywane te klapy, ludzie się skarżą w lecie, że śmierdzi?

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, jeśli chodzi o kontenery, to staramy się na bieżąco je remontować. Powiedział również jak to wygląda.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitreęga, czy w dalszym ciągu planuje Pan rozprowadzanie tych worków?

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, działania ich ukierunkowane są na to, żeby ograniczyć ilość śmieci, za które trzeba płacić. Jest to wszystko segregowane.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitreęga, co z wywozem nieczystości płynnych? Czy macie jakieś beczki?

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, mieli beczkę na starze, którą spółka kupiła, która była za duża, natomiast teraz mają beczkę na 2000 l i jest ciągnięta ciągnikiem. Usługi są świadczone na bieżąco.

Radna Jadwiga Dziewa, wystąpiła nieprzyjemna sytuacja z czyszczeniem, wymiataniem liści z parkingów u niej na osiedlu.auta wyglądały jak katastrofy, w związku z tym ma prośbę, aby wcześniej informować, kiedy będzie sprzątanie.

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, dodał, że podobne sytuacje są w zimie.

Radna Jadwiga Dziewa, a czy rozważacie jakieś pojemniki z piaskiem?

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, są już rozstawione.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitreęga, poprosiła Pana Prezesa, żeby powiedział coś o punkcie przeładunkowym.

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, mają podpisaną umowę z firmą, do którą wożą śmieci, ta firma wypożyczyła im swoje kontenery, 6 szt, i tymi kontenerami wywożą te śmieci do Świdnicy. Na punkcie przeładunkowym wybudowana jest rampa wyładunkowa. Są również ważone. Tam też są dodatkowo ważone, aby było porównywalnie. Po miesiącu przychodzi rozliczenie. Grunt jest dzierżawiony od PKS-u, opłata wynosi 2.100 zł miesięcznie, płaca za prąd.

Wywiązała się krótka dyskusja w tym temacie.

Radny Stanisław Susz, zadał pytanie: czy została zrobiona ewidencja wszystkich umów śmieciowych?

Drugie pytanie, a właściwie prośba gorąca, to Ci, którzy odbierają te śmieci, aby te co leżą z boku, to też były posprzątane.

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, jeżeli chodzi o, to tak na 100 % na dzisiejszy to nie wiedza, bo ciągle coś wychodzi. Są cały czas w trakcie.

Radna Jadwiga Dziewa, nawiązała do firmy Veolia.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitrega, jak wygląda sytuacja finansowa, czy nie ma jakiegoś zagrożenia, jeśli chodzi o płynność finansową spółki?

Prezes spółki ZGK Waldemar Markiewicz, odkąd tutaj jest, nigdy takiej sytuacji nie było. Wypłaty i inne rzeczy są na bieżąco.

Ad. pkt. 3 Sprawy różne.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Jolanta Mitrega, powiedziała, że chciałaby zrezygnować z funkcji Przewodniczącej Komisji niniejszej Komisji, ponieważ została wybrana na Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej.

Pismo stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Zaproponowała na tą funkcję Radna Jadwiga Dziewa, podała uzasadnienie.

Nikt nie zgłosił sprzeciwu.

W związku z powyższym Radna Jolanta Mitrega poddała pod głosowanie zgłoszoną propozycję.

Głosowanie

Komisja jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię.

Ad. pkt. 2 Wizyta na terenie punktu przeładunkowego ZGK

Komisja udała się na wizytację punktu przeładunkowego.

Komisja sformułowała wniosek o podjęcie rozmów w sprawie przekazania terenu PKS-u na rzecz gminy, żeby tu utworzyć Zakład Gospodarki Komunalnej.

Można ewentualnie rozmawiać jeszcze o byłym terenie Fortum, na osiedlu słonecznym.

Propozycja innego placu - na Waryńskiego.

Protokołowała
Monika Gwóźdź

Przewodniczący Komisji

(-) *Jolanta Mitrega*