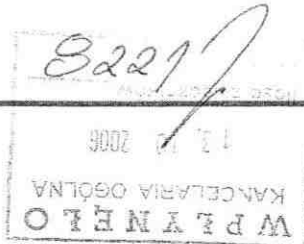


DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
☎(074) 842 64 18, 842 66 60



wosoz-wb@rubikon.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 04.10.2006 r.

ZN-UD-5000-305/06
l.dz. 3853/06

DECYZJA nr 460/2006

Pozwolenie na prowadzenie prac i robót przy obiekcie zabytkowym

Na podstawie art. 89 ust. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt. 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt. 1 c. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162 poz. 1568) oraz § 1 ust. 1 pkt. 1 c, § 5 ust. 1, 2 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r.) po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez: **Gminę Ząbkowice Śl. ul. 1 Maja 15 w Ząbkowicach Śl.** pismo PKŚ./Z/31/2006 z data 24.07.2006 r. (uzupełnionego dnia 03.10.2006 r.)

o udzielenie pozwolenia na wykonanie remontu piwnic, stropu nad II piętrem, więźby dachowej budynku ratusza oraz na wykonanie drenażu zewnętrznego wokół w/w budynku w celu ograniczenia napływu wody na ściany fundamentowe.

w zabytku: **Ratusz Miejski w Ząbkowicach Śl.** wpisany do rejestru zabytków nr 777/WŁ decyzją z dnia 25.05.1981 r.; **historyczny układ urbanistyczny miasta** wpisany do rejestru zabytków nr 504 decyzją z dnia 24.08.1959 r.

stanowiącym własność: **Gminy Ząbkowice Śl.**

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: **projekt budowlany remontu Ratusza Miejskiego**

udzielam pozwolenia

na wykonanie remontu piwnic, stropu nad II piętrem, więźby dachowej budynku ratusza oraz na wykonanie drenażu zewnętrznego wokół budynku w celu ograniczenia napływu wody na jego ściany fundamentowe, w oparciu o w/w dokumentację techniczną, opracowaną w marcu 2006 r. przez mgr inż. arch. Jerzego Kielara. Projekt budowlany osteplowano: rysunek nr 1, 7.

Pozwolenie nie obejmuje prowadzenie prac konserwatorskich w zakresie: naprawy tynków i malowidła w poczekalni sali ślubów.

Prowadzenie prac wymaga uzyskania odrębnego pozwolenia tut. Urzędu.

Prace konserwatorskie wykonywać może osoba, posiadająca tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu wyższych studiów na kierunku konserwacja i restauracja dzieł sztuki lub wyższych studiów w specjalności w zakresie konserwacji zabytków i posiada co najmniej 12-miesięczną praktykę zawodową w zakresie konserwacji.

Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia, pod kierownictwem osoby uprawnionej oraz pod nadzorem autorskim.

Pozwolenie udziela się z zastrzeżeniem, że:

- zobowiązuje się inwestora do zawiadomienia tut. Urzędu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót,
- wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić tut. urząd o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac

- pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac
- w razie stwierdzenia, że prace konserwatorskie przy zabytku są prowadzone niezgodnie z pozwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień w określonym terminie lub cofnąć udzielone pozwolenie, jeżeli zalecenia konserwatora nie zostaną wykonane,
- konserwator uczestniczy w odbiorze częściowym i końcowym wykonanych prac konserwatorskich przy zabytku, sprawdzając zgodność ich przeprowadzenia z udzielonym pozwoleniem,
- przy kierowaniu robotami budowlanymi i wykonywaniu nadzoru inwestorskiego mogą być zatrudniane osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego i wykażą się co najmniej 2-letnią praktyką na budowie przy zabytkach nieruchomości, **w zawiadomieniu o rozpoczęciu prac inwestor zobowiązany jest podać personalia osoby kierującej robotami budowlanymi**
- kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne, podlega karze grzywny
- **pozwolenie niniejsze nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę na podstawie przepisów Prawa Budowlanego, ważność niniejszego pozwolenia wygasa równocześnie z wygaśnięciem ważności decyzji - pozwolenia na budowę.**

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 kpa

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Opłata skarbową: zwolniono na podstawie przepisów ustawy z dnia 09.09.2000 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 86, poz. 960)

Otrzymują:

- ① Gmina Ząbkowice Śląskie ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie
załącznik: dokumentacja techniczna remontu ratusza miejskiego 1 egz.
2. Starostwo Powiatowe ul. Prusa 5, 57-200 Ząbkowice Śl.
3. a/a teczka obiektu
4. a/a załącznik: dokumentacja techniczna remontu Ratusza Miejskiego 1 egz. dla celów archiwalnych

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Obelinda
KIEROWA
KULTURY