

Ząbkowice Śl., dn. 14 kwietnia 2014r

Do wszystkich zainteresowanych

Dotyczy: "Wykonanie dokumentacji projektowej oraz dokumentacji kosztorysowej i przetargowej dla zadania pn. „Wodociągowanie wsi Sulisławice” - Etap II sieć rozdzielcza i przyłącza.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2013 roku, poz. 907) Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania. Treść zapytań wraz z odpowiedziami Zamawiający przekazuje poniżej.

Pytanie nr 1. Zwracam się z prośbą o podanie ilości nieruchomości, do których należy zaprojektować przyłącza wodociągowe, oraz szacunkową długość projektowanej rozdzielczej sieci wodociągowej. Proszę o informację czy przyłącza należy projektować do granic posesji, czy do poszczególnych budynków.

Odpowiedź nr 1 Należy zaprojektować sieć rozdzielczą i przyłącza dla wszystkich nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi we wsi Sulisławice, ilość przyłączy około 60 szt. Szacunkowa długość sieci rozdzielczej około 1600m i przyłączy około 2000m. Przyłącza należy zaprojektować do granicy, na granicy lub na terenie nieruchomości zakończone studnią wodomierzową.

Pytanie nr 2. Podanie orientacyjnej długości sieci rozdzielczej przewidzianej do zaprojektowania oraz orientacyjnej ilości przyłączy. Opis przedmiotu zamówienia nie jest określony precyzyjnie co znacznie utrudni zachowanie uczciwej konkurencji w prowadzonym postępowaniu. Proszę o jednoznaczne i niebudzące żadnych wątpliwości określenie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź nr 2 Szacunkowa długość sieci rozdzielczej około 1600m i przyłączy około 2000m , ilość przyłączy około 60 szt.

Pytanie nr 3. Wyjaśnienie czy w przewidywanym 90 dniowym terminie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest również uzyskać pozwolenie na budowę. Jeżeli tak, to określony termin jest terminem nierealnym i niewystarczającym na załatwienie wszelkich formalności jak np. termin na opracowanie map do celów projektowych, uzyskanie warunków do projektowania, ustalenie lokalizacji przyłączy z mieszkańcami, uzgodnienia projektu np. na ZUD i uzyskanie pozwolenia na budowę.

Odpowiedź nr 3 W przewidywanym 90 dniowym terminie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć wniosek o pozwolenie na budowę.

Pytanie nr 4. Wyjaśnienie jak wygląda sprawa uzyskania zgód na wejście w teren właścicieli nieruchomości prywatnych, na których mają być lokalizowane przyłącza. Kto będzie uzyskiwał przedmiotowe zgody Wykonawca czy Zamawiający. Niezbędne bowiem do uzyskania pozwolenia budowę będzie oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Odpowiedź nr.4 **Wszelkie zgody, uzgodnienia i pozwolenia , w tym uzyskanie zgód na wejście w teren właścicieli nieruchomości prywatnych, na których mają być lokalizowane przyłącza zobowiązany jest do uzyskania Projektant.**