

---

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45331210-1 Instalowanie wentylacji  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : ADAPTACJA POMIESZCZEŃ W BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO NR 1 Z GRUPĄ  
ŻŁOBKOWĄ DLA NOWEJ GRUPY ŻŁOBKOWEJ  
ADRES INWESTYCJI : 57-200 Ząbkowice Śląskie, ul. Krzywa 2  
INWESTOR : GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE  
ADRES INWESTORA : 57-200 Ząbkowice Śląskie, ul. 1-go Maja 15  
BRANŻA : BUDOWLANO-REMONTOWA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Jankowski  
DATA OPRACOWANIA : 18.04.2011

---

OPRACOWAŁ :

INWESTOR :

Data opracowania  
18.04.2011

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek Przedszkola Publicznego nr 1 z Grupą Żłobkową zlokalizowany jest przy ulicy Krzywej nr 2 w Ząbkowicach Śląskich na działce nr ewidencji gruntów 29/3 obręb centrum.

Jest to obiekt czterokondygnacyjny z podpiwniczeniem wzniesiony w systemie tradycyjnym.

powierzchnia użytkowa budynku wynosi 918 m<sup>2</sup>

powierzchnia użytkowa pomieszczeń przeznaczonych do adaptacji dla potrzeb nowej grupy żłobkowej wynosi 120 m<sup>2</sup>

zakres prac obejmuje wykonanie:

- demontaż istniejącego wyposażenia,
- rozbiorę istniejących okładzin ściennych i posadzkowych,
- wykonanie nowych okładzin ściennych i posadzkowych,
- wykonanie nowej instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z białym montażem,
- wykonanie instalacji wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej,
- demontaż i montaż opraw oświetleniowych

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE</b>			
1	KNR 4-04 d.1 0502-02	Rozebranie nieotynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lek- kich ROZEBRANIE DREWNIANYCH ŚCIANEK DZIAŁOWYCH (POM. 103) 6.17*2.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13.574	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.574</b>
2	KNR 4-04 d.1 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych POMIESZCZENIA 107 do 112 26.72	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	26.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.720</b>
3	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek POMIESZCZENIA 107 do 112 36.9	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.900</b>
4	KNR 4-02 d.1 0235-06	Demontaż umywalki - pomieszczenie 103 3	kpl.		
			kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
5	KNR 4-02 d.1 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 2	kpl.		
			kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
6	KNR 4-02 d.1 0235-07 analogia	Demontaż wanny - DEMONTAŻ BRODZIKA 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR 4-04 d.1 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odl. do 1 km 26.72*0.05+36.9*0.05	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.181	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.181</b>
8	KNR 4-04 d.1 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - 3warst- wy wykładziny Krotność = 3 5.6*5.6+2.4*1.5+4.4*6.2+11.50*2.70	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	93.290	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.290</b>
9	KNR 4-01 d.1 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem ta- pet na ścianach 5.6*5.6+2.6*1.5+2*(5.6+5.6+1.5)*4.0-1.5*2.5-1.0*2.0-0.9*2.0-2*(1.0*2.0+ 0.5*1.0*1.0)-2*(0.8*2.0+0.5*0.8*1.0)-2*(0.5*2.0+0.5*0.5*1.0)+4.4*6.2+2* (4.4+6.2)*4.0-0.95*2.0-0.95*2.0-0.9*2.0-(1.05*2.2+1.05*0.95*0.5)+26.72+ 97.2+11.5*2.7+2*(11.50+2.70)*4.0-4.50*4.0-1.0*2.2*5-1.5*2.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	457.301	
				<b>RAZEM</b>	<b>457.301</b>
10	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 2*(5.6+5.6+1.5)*4.0-1.5*2.5-1.0*2.0-0.9*2.0-2*(1.0*2.0+0.5*1.0*1.0)-2*(0.8* 2.0+0.5*0.8*1.0)-2*(0.5*2.0+0.5*0.5*1.0)+2*(4.4+6.2)*4.0-0.95*2.0-0.95* 2.0-0.9*2.0-(1.05*2.2+1.05*0.95*0.5)+97.2+2*(11.50+2.70)*4.0-4.5*4.0-1.0* 2.2*5-1.50*2.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	336.991	
				<b>RAZEM</b>	<b>336.991</b>
11	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 5.6*5.6+2.6*1.5+4.4*6.2+26.72+11.5*2.7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	120.310	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.310</b>
12	KNR 4-01 d.1 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 Krotność = 2 1.5*2.5+1.0*2.0+0.9*2.0+0.95*2.0+0.95*2.0+1.0*2.0+0.85*2.0+0.9*2.0+3* (0.85*2.0)+2*(0.70*2.0)+4*(1.0*2.2)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	33.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.550</b>
13	TZKBNK XV d.1 0436-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy Krotność = 2 33.55	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	33.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.550</b>
14	KNR 2-02 d.1 1508-04 9916-02 9916-07 9916-09	Trzykrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o powierzchni do 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - dwustronnie skrzyd- ła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne profilo- wane o szer. do 15 cm 33.55	m <sup>2</sup> p.o.		
			m <sup>2</sup> p.o.	33.550	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-01 d.1 1211-02	Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 Krotność = 2 $1.05*2.2+0.5*1.05*0.95+2*(1.0*2.0+0.5*1.0*0.95)+2*(0.8*2.0+0.5*0.8*0.95)+2*(0.5*2.2+0.5*0.5*0.95)+3*(0.5*1.2+0.5*0.5*1.25)+1.05*2.20+0.5*1.05*2.20$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 20.596	33.550 20.596
16	TZKNBK XV d.1 0436-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy 20.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 20.600	20.600 20.600
17	KNR 2-02 d.1 1507-10 9915-05 9915-08	Trzykrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych okien i naświetli o powierzchni ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - dwustronnie skrzydła ze szczelinami o pow. szyb ponad 0,2 m2 - jednostronnie ościeżnice 20.6	m <sup>2</sup> p.o. m <sup>2</sup> p.o.	RAZEM 20.600	20.600 20.600
18	KNR 2-02 d.1 0610-05 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt pilśniowych porowatych poziome na sucho - jedna warstwa $5.6*5.6+2.4*1.5+4.4*6.2+11.5*2.7$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 93.290	93.290 93.290
19	KNR 13-12 d.1 1007-03	Posadzki z tworzyw sztucznych z rulonu PCW-latex $5.8*5.8+2.6*1.5+4.6*6.4+11.7*2.9$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 100.910	100.910 100.910
20	KNR 2-02 d.1 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 100.91	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 100.910	100.910 100.910
21	KNR 0-12 d.1 1118-02	Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą kombinowaną UKŁADANIE PŁYTEK W POM. 107 do 112 26.72	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 26.720	26.720 26.720
22	KNR 0-12 d.1 0829-03 z.sz. 5.3.b	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej 3-4 kolory. PŁYTKI CERAMICZNE NA ŚCIANACH DO WYSOKOŚCI 2,0 M W POM. 107 do 112 73.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 73.800	73.800 73.800
2		<b>ROBOTY INSTALACJI WOD. KAN.</b>			
23	KNR 0-35 d.2 0101-03	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych Krotność = 2 14+10*1.5	m m	RAZEM 29.000	29.000 29.000
24	KNR 4-01 d.2 0342-03	Wykucie bruzd pochyłych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej KANAŁY NA INSTALACJĘ WODNĄ POM. 102, 108 i 109 Krotność = 2 14	m m	RAZEM 14.000	14.000 14.000
25	KNR 4-01 d.2 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elem. z betonu żwirowego KANAŁY NA INSTALACJĘ KANALIZACYJNĄ POM. 108, 109 i 110 Krotność = 2 10*1.5	m m	RAZEM 15.000	15.000 15.000
26	KNR 4-01 d.2 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szer. 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł Krotność = 2 14	m m	RAZEM 14.000	14.000 14.000
27	KNR 4-01 d.2 0326-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł Krotność = 2 15	m m	RAZEM 15.000	15.000 15.000
28	KNR 2-15 d.2 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm 18	szt. szt.	RAZEM 18.000	18.000 18.000
				RAZEM	18.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR 2-15 d.2 0312-01	Grzejniki gazowe wody przepływowej o obciążeniu 7500-9000 kcal/h	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30	KNR 0-31 d.2 0111-01	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na ścianie	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
31	KNR 2-15 d.2 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
32	KNR 2-15 d.2 0220-04	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na ścianie	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNR 2-15 d.2 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR 2-15 d.2 0228-01	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		14+10*1.5	m	29.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.000</b>
<b>3</b>		<b>WENTYLACJA</b>			
35	KNR 2-17 d.3 0149-01	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr.do 160 mm,w układach kanałowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	KNR 2-17 d.3 0118-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kołowe,typ B/II o śr.do 160 mm - udział kształtek do 65 %	m <sup>2</sup>		
		0.65	m <sup>2</sup>	0.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.650</b>
37	KNR 2-17 d.3 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obw.do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
38	KNR 2-17 d.3 0156-03	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grub.muru w ceglach) do 2.5 ANALOGIA DO WYKONANIA WEWNTYLACJI WYWIEWNEJ TYPU "Z" - POM. 107	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>4</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
39	KNR 4-03 d.4 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		17	szt.	17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
40	KNR 5-08 d.4 0504-03	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych	szt.		
		17	szt.	17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>