

GN.6840.15.2011.HZ

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Ząbkowice Śląskich ogłasza drugi przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niewydzielonego udziału Gminy Ząbkowice Śląskie, wynoszącego 1/3 część działki nr 467/1 o powierzchni ogólnej 385 m², zabudowanej budynkiem gospodarczym (stodołą), położonej w Stolcu nr 33.

Przetarg ograniczony jest do współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 8 000 zł.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ DNIA 29 CZERWCA 2011 R.

O GODZ. 9.30 - W BUDYNKU URZĘDU MIEJSKIEGO

W ZĄBKOWICACH ŚL. UL. 1 MAJA 15 - POKÓJ NR 5.

Dane dotyczące nieruchomości i warunków przetargu:

1. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00005923/2.
2. Ze względu na brak dojazdu oraz niewydzielony udział Gminy Ząbkowice Śl. nieruchomość sprzedawana jest w drodze ustnego przetargu ograniczonego do współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości.
3. Zbycie nieruchomości odbywa się wg stanu prawnego danych zawartych w ewidencji gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Ząbkowicach Śl. i nie obejmuje okazania przebiegu granic działki w terenie.
4. Gmina Ząbkowice Śląskie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
W zmianie do Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego określony został kierunek zmian w strukturze przestrzennej gminy jako MNR - tereny funkcji mieszanej.
5. *Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:*
 - *wniesienie w pieniądzu wadium w wysokości 800 zł. - na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich*
 - *nr 04 9533 0004 2001 0009 8645 0005 - w terminie do dn. 22 czerwca 2011 r.*
 - *zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w terminie do dnia 22 czerwca 2011 roku.*
6. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.
8. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.
9. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w punkcie 8, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
10. Koszty notarialne i sądowe związane ze sporządzeniem umowy sprzedaży pokrywa nabywca.
11. *Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.*
12. Dodatkowych informacji o nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15 - pokój nr 31 - tel. 74 8165324.

Ząbkowice Śl. dn. 16.05.2011 roku.

Sporządziła:HZ/GN/Tel. 74 8165324

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek