

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Ząbkowic Śląskich ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działki nr 19, o pow. 0.5611 ha AM-1, Obręb Sadlno, położonej w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem na cele rolne.

Przetarg odbędzie się w dniu 1 lipca 2013 roku o godz. 9:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 pok. Nr 5.

### Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Działka nr 19 o pow. 0.5611 ha, AM-1, obręb Sadlno położona w Ząbkowicach Śląskich sklasyfikowana jako RII - 0.3136 ha, PsIV- 0,2475 ha stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.
2. Przedmiotem przetargu na dzierżawę na czas nieoznaczony jest działka nr 19 AM - I, o pow. 0.5611 ha, Obręb Sadlno położona w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem na cele rolne.
3. Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi 175,43 zł oraz inne należne opłaty (podatek od nieruchomości).
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w gotówce wadium w wysokości 30,00 zł na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich 04 9533 0004 2001 0009 8645 0005 w terminie do dnia 26 czerwca 2013 roku. Datą dokonania wpłaty jest data uznania rachunku bankowego Gminy.
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
6. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zgłoszenia się z dowodem osobistym oraz dowodem wpłaty wadium i przedłużenia ich Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od podpisania umowy na dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
8. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.  
Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości oraz oryginał potwierdzenia wniesienia wadium.
9. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako dzierżawcę o terminie podpisania umowy, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
10. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w pkt 6, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.
11. Burmistrz Ząbkowic Śląskich zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.
12. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15, pokój nr 23, Tel. 74 8 165 326 oraz na stronie internetowej: [www.zabkowiceslaskie.pl](http://www.zabkowiceslaskie.pl)

24.05.2013 r.

Up. BURMISTRZA  
Mieczysław  
Zastępca Burmistrza