

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

Burmistrz Ząbkowic Śląskich ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części działki nr 60/4, o powierzchni 250 m² AM- 12, Obręb Centrum położoną w Ząbkowicach Śląskich w obrębie Rynku z przeznaczeniem na działalność handlową „ogródek letni i mała gastronomia” na okres 3 lat w następującym układzie: od 1 maja 2014 do 30 września 2014 r. od 1 maja 2015 r. do 30 września 2015 r. od 1 maja 2016 r. do 30 września 2016 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 kwietnia 2014 roku o godz. 9:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 pok. nr 5

Dane dotyczące nieruchomości, oraz warunki przetargu:

1. Działka nr 60/4 o powierzchni 250 m², AM- 12, Obręb Centrum położoną w Ząbkowicach Śląskich w obrębie Rynku, stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie
2. Przedmiotem przetargu na dzierżawę działki na czas oznaczony jest część działki nr 60/4, o pow. 250 m², AM- 12, Obręb Centrum położona w Ząbkowicach Śląskich w obrębie Rynku z przeznaczeniem na działalność handlową „ogródek letni z małą gastronomią”.
3. Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu wynosi 750,00 zł plus podatek VAT oraz inne należne opłaty (w tym podatek o nieruchomości).
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w gotówce wadium w wysokości 80,00 zł na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich 04 9533 0004 2001 0009 8645 0005 w terminie do dnia 16 kwietnia 2014 r.
Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
6. Uczestnicy przetargu obowiązani są do zgłoszenia się z dowodem osobistym oraz dowodem wpłaty wadium i przedłożenia ich Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od podpisania umowy na dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
8. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
9. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako dzierżawcę o terminie podpisania umowy, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
10. Osoba, która wygra przetarg zostanie powiadomiona w formie pisemnej o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

11. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w pkt. 10, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.
12. Burmistrz Ząbkowic Śląskich zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.
13. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15 , - pokój nr 23, Tel. 74 8165 -326, oraz na stronie internetowej www.zabkowiceslaskie.pl

Sporządziła: Monika Krawczyk, dnia 17 marca 2014 roku
Tel. kontaktowy: 74 8165-326.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza