

GN.6845.24.2013.JM

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Ząbkowic Śląskich ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części działki nr 60/4, o powierzchni 70 m<sup>2</sup> AM- 12, Obręb Centrum położoną w Ząbkowicach Śląskich w obrębie Rynku z przeznaczeniem na działalność handlową „ogródek letni” na okres 3 lat w następującym układzie: od 1 sierpnia 2013 do 30 września 2013 r. od 1 maja 2014 r. do 30 września 2014 r. od 1 maja 2015 r. do 30 września 2015 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 maja 2013 roku o godz. 9:30 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 pok. nr 5

Dane dotyczące nieruchomości, oraz warunki przetargu:

1. Działki nr 60/4 o powierzchni 70 m<sup>2</sup>, AM- 12, Obręb Centrum położoną w Ząbkowicach Śląskich w obrębie Rynku, stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie
2. Przedmiotem przetargu na dzierżawę działki na czas oznaczony jest część działki nr 60/4, o pow. 70 m<sup>2</sup>, AM- 12, Obręb Centrum położona w Ząbkowicach Śląskich w obrębie Rynku z przeznaczeniem na działalność handlową „ogródek letni”.
3. Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu wynosi 210,00 zł plus podatek VAT oraz inne należne opłaty (podatek o nieruchomości).
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w gotówce wadium w wysokości 30,00 zł na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich 04 9533 0004 2001 0009 8645 0005 w terminie do dnia 13 maja 2013 r. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
6. Uczestnicy przetargu obowiązani są do zgłoszenia się z dowodem osobistym oraz dowodem wpłaty wadium i przedłożenia ich Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od podpisania umowy na dzierżawę nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
8. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
9. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako dzierżawcę o terminie podpisania umowy, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

10. Osoba, która wygra przetarg zostanie powiadomiona w formie pisemnej o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
11. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w pkt. 10, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.
12. Burmistrz Ząbkowic Śląskich zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.
13. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15 , - pokój nr 24, Tel. 748165323, oraz na stronie internetowej [www.zabkowiceslaskie.pl](http://www.zabkowiceslaskie.pl)

11.04.2013 r.

Z up. BURMISTRZA  
Miejski Urząd Miejski  
Ząbkowice Śląskie