

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Ząbkowic Śląskich ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 51,00 m², położonego w miejscowości Bobolice w budynku nr 23.

Przetarg odbędzie się dnia 7 maja 2014 roku o godz. 9.00
- w budynku Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śl. ul. 1 Maja 15 - pokój nr 5.

Dane dotyczące nieruchomości i warunków przetargu:

1. Przedmiotem przetargu na najem na czas oznaczony tj. okres 3 lat jest lokal użytkowy położony na parterze budynku nr 23 w miejscowości Bobolice o pow. użytkowej 51 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej - handel.
2. Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu za dzierżawę lokalu wynosi: 306.00 zł. Do wysokości czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
3. *Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium w wysokości 30 zł. - na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śl. w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich - nr 04 95330004 2001 0009 8645 0005 - do dnia 30 kwietnia 2014 r.*

Data dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy.

4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne osobiście lub przez pełnomocnika.
5. Osoba prawna winna przedłożyć aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego.
6. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać; dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
8. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
9. Wadium wpłacone przez uczestnika, który zaoferuje najwyższą cenę i wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.
10. Osoba, która wygra przetarg zostanie powiadomiona w formie pisemnej o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
11. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom zwraca się wadium niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni, od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu.
12. *Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.*
13. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15 - pokój nr 24, tel. 74 8165 324 oraz na stronie internetowej www.zabkowiceslaskie.pl.