

Zarządzenie Nr 66/III/WGP-2011  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 15 marca 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży lokale mieszkalne położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości,

- lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia są położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie i stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

p.o. KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
*Jadwiga Mielnik*

Sporządziła: Anna Klubowicz

*Anna Klubowicz*

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY

*Kamila Sutkowska-Krehut*  
mgr Kamila Sutkowska-Krehut

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 66/III/WGP-2011  
Burmistrza Ząbkowice Śląskich  
z dnia 15 marca 2011 roku

## WYKAZ lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości w zł.	
1	107/18	393	Ząbkowice Śl. ul. Proletariackich nr 4, AM-12, obręb Centrum, KW - 45351.	Lokal mieszkalny nr 20 o pow. 43,38 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 5/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu.	48.150,00 zł.
2	69/27	138	Ząbkowice Śl. ul. Dolnośląska nr 8, AM-12, obręb Centrum KW - 45287.	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 93,45 m <sup>2</sup> wraz z pom. przynależnym i udziałem 6318/10000 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	77.500,00 zł.
3	60	325	Ząbkowice Śl. ul. Dolnośląska nr 37, AM - 14, obręb Centrum KW - 49113.	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 55,82 m <sup>2</sup> wraz z pom. przynależnym i z udziałem 17/100 w nieruchomości wspólnej	Na cele mieszkalne.	Brak planu	64.499,00 zł.

Budynki położone w Ząbkowicach Śl. przy ul. Dolnośląskiej nr 8 i nr 37, podlegają opiece i ochronie prawnej zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gdyż znajdują się na wykazie zabytków architektury i budownictwa miasta Ząbkowice Śląskie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18 marca 2011 r. do dnia 18 kwietnia 2011 r.

Najemcom lokali mieszkalnych zgodnie z regulacją art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

p.o. MEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Przemysłowej  
Jadwiga Mielnik

WGP/AK/748165326

K. T. Mielnik