

OR.0050.301.2012.GN.MK

Zarządzenie Nr 301 / XII /GN-2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 18 grudnia 2012 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 5/11 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1072 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/8 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1072 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/7 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1072 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/13 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1072 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/15 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 pow. 0.1516 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszeł

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 5/11 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1072 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 6M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/8 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1072 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 5M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego
- Działka nr 5/7 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW -SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1072 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 5M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego
- Działka nr 5/13 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1072 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 6M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego

- Działka nr 5/15 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1516 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 6M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Enach

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Rykowska-Krehut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr ~~301~~ / XII /GN-2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 18 grudnia 2012 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

| Lp. | Nr działki | Pow. działki | Opis i położenie nieruchomości | Plan zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego |
|-----|------------|--------------|--|--|---|
| 1. | 5/11 | 0.1072 ha | Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8 | Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 6M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego. | 38 764,00 zł. |
| 2 | 5/8 | 0.1072 ha | Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8 | Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 5M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego. | 38 764,00 zł. |
| 3 | 5/7 | 0.1072 ha | Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8 | Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako | 38 764,00 zł. |

| | | | | | |
|---|------|-----------|--|---|---------------|
| | | | | obszar 5M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego. | |
| 4 | 5/13 | 0.1072 ha | Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8 | Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 6M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego. | 38 764,00 zł. |
| 5 | 5/15 | 0.1516 ha | Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8 | Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 6M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego. | 47 784,00 zł. |

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 18-12 2012 roku do dnia 08-01 2013 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach

Załącznik nr 2

