

Zarządzenie Nr/187/VI/GN-2012  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 14.05.2012 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001 , Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust.1 i ust.2, art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010 , Nr 102, poz. 651, z późn. zm., - zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym 1/2 część działki 9/16, AM- 4, o pow. 0,0038 ha, Obręb Osiedle Wschód, położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego dla której jest założona księga wieczysta Nr KW- SW1Z/00041399/3, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA  
Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

---

Gmina Ząbkowice Śląskie jest właścicielem ½ części działki niezabudowanej nr 9/16 o pow. 0.0038 ha położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego. Sprzedaż w/w działki wszczęta została na wniosek współwłaściciela Pana Kamila Latkowskiego, zgodnie z art. 37, ust. 2, pkt. 9 jako współwłaścicielowi nieruchomości przysługuje nabycie w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651, ze późn. zm.),- Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie wykazania nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży.

Nieruchomość wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Gmina Ząbkowice Śląskie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała Rady Miejskiej Nr VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar M1 - tereny mieszkaniowe.

Sporządziła: Jadwiga Mielnik



Podpis i pieczęć kierownika wydziału

Radca prawny (podpis i pieczęć)

**RADCA PRAWNY**  
*Kamila Rutkowska-Krehut*



Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 184 VI/GN-2012  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 18 lipca 2012 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne  
przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej.**

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena sprzedaży zł
1.	½ część działki 9/16, AM- 4	0,0038 ha	Ząbkowice Śląskie, ul. Głowackiego Obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00041399/3	M1 - tereny mieszkaniowe: funkcja podstawowa - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	748,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity- Dz. U. z 2010 , Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 18.07 2012 do dnia 8.08 2012r.

Sporządziła: Jadwiga Mielnik, dnia 16 lipca 2012