

Zarządzenie Nr 183 /VI / GN - 2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 18 lipca 2012 roku

w sprawie: przeznaczenia nieruchomości stanowiącej mienie komunalne do sprzedaży w drodze bezprzetargowej .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ½ część działki niezabudowanej oznaczone numerem ewidencyjnym 9/16, AM- 4 Obręb Osiedle Wschód, o pow. 0,0038 ha położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego, księga wieczysta KW- SW1Z/00041399/3 na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne do sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest ½ część działki niezbudowanej nr 9/16 o pow. 0.0038 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Nieruchomość jest własnością Gminy Ząbkowice Śląskie. Sprzedaż w/w działki wszczęta została na wniosek współwłaściciela Pana Kamila Latkowskiego zgodnie z art. 37, ust. 2, pkt. 9 jako współwłaścicielowi nieruchomości przysługuje nabycie w drodze bezprzetargowej.

Na przedmiotowa nieruchomość brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała Rady Miasta i Gminy Ząbkowice Śl. Nr VI/19/2010 z dnia 02 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar M1- tereny mieszkaniowe:

- a) Funkcja podstawowa - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- b) Funkcja równorzędna -?
- c) Funkcja dopuszczalna - tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zieleni urzędowej, tereny związane z elementami wymienionymi w pkt. d
- d) Dopuszczalne elementy zagospodarowania terenu dla w/w funkcji - niezbędne ciągi komunikacyjne oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej; zieleni wewnętrzna; obiekty i urządzenia rekreacji i wypoczynku oraz gospodarki komunalnej; garaże i miejsca postojowe;

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust.2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Jadwiga Mielnik



Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut

