

IN –1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCIZałącznik Nr 2 do Uchwały Rady
Miejskiej Ząbkowic Śl.
Nr XIX/91/2011 z dnia 27.10.2011

1. Rok

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych [(Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej – dotyczą tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Ząbkowic Śląskich
Urząd Miejski w Ząbkowicach Śląskich, ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.). Załącznikami do informacji są: kopia aktu notarialnego, kopia umowy, wypis z ewidencji działalności gospodarczej, postanowienie sądu, inne.

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji
 3. powstanie obowiązku podatkowego 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego 5. aktualizacja

C. DANE PODATNIKA**C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA**

4. Nazwisko

5. Pierwsze imię, drugie imię

6. NIP/PESEL

7. Imię ojca

8. Imię matki

C.2 ADRES ZAMELDOWANIA

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Nr domu

15. Nr lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C.3 DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA (wypełnić w przypadku gdy małżonek jest współwłaścicielem nieruchomości)

19. Nazwisko	
20. Pierwsze imię, drugie imię	
21. NIP/PESEL	
22. Imię ojca	23. Imię matki

C.4 ADRES ZAMELDOWANIA (wypełnić w przypadku gdy adres jest inny niż wskazany w C.2)

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34. m ²
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾	35. ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statusowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	36. m ²

D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA - mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.

BUDYNEK – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

		Podstawa opodatkowania w m ² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku
1. Budynków mieszkalnych – ogółem:		37. m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	38. m ²
	- powyżej 2,20 m	39. m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:		40. m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	41. m ²
	- powyżej 2,20 m	42. m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:		43. m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	44. m ²
	- powyżej 2,20 m	45. m ²

4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem:		46.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	47.	m ²
	- powyżej 2,20 m	48.	m ²
5. Pozostałych budynków niemieszkalnych: a) garaże :		49.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	50.	m ²
	- powyżej 2,20 m	51.	m ²
b) komórek i innych ogółem:		52.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	53.	m ²
	- powyżej 2,20 m	54.	m ²
c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego ogółem:		55.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	56.	m ²
	- powyżej 2,20 m	57.	m ²

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁANOŚCI GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł ²⁾
Budowle	58.	zł

E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)	
59. Liczba załączników ZN-1/A	60. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego (Dz. U. z 2007 r. Nr 111, poz. 765 z późn. zm.) o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością		
61. Imię i nazwisko podatnika/osoby reprezentującej ³⁾	62. Data wypełnienia	63. Podpis podatnika/osoby reprezentującej ³⁾
64. Imię i nazwisko małżonka	65. Data wypełnienia	66. Podpis małżonka
67. Telefon kontaktowy		
69. Adres do korespondencji		

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

70. Uwagi organu podatkowego

71. Data (dzień – miesiąc – rok)

72. Podpis przyjmującego formularz

- 1). Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 2). Zgodnie z artykułem 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.
- 3). Niepotrzebne skreślić