

OR.0050.~~221~~.2012.GN.MK

**Zarządzenie Nr 221 / IX /GN-2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 12 września 2012 roku**

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 508/4, AM-4 obręb Olbrachcice Wielkie KW 45223, o pow. 0.1109 ha, działkę nr 219, AM-1 obręb Olbrachcice Wielkie KW 64597, o pow. 0.5600 ha,

§2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 508/4, AM-4 obręb Olbrachcice Wielkie KW 45223, o pow. 0.1109 ha.
Na przedmiotową nieruchomość brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem - MNR – tereny funkcji mieszanej – tereny zabudowy i urządzeń służących produkcji rolniczej i jej obsłudze, w tym zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej, tereny działalności gospodarczej.
- Działka nr 219, AM-1 obręb Olbrachcice Wielkie KW 64597, o pow. 0.5600 ha,
Na przedmiotową nieruchomość brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem R- tereny rolnicze oraz tereny lasów, zadrzewień i dolesień – dopuszcza się utrzymanie i uzupełnienie istniejących zespołów zabudowy i pojedynczych obiektów, z możliwym wykorzystaniem na cele mieszkalnictwa z usługami, bazy turystyczno wypoczynkowej oraz produkcji rolnej i przetwórstwa rolno – spożywczego.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut