

OR.0050.126.2012.GN.MK

Zarządzenie Nr 126 / VI /GN-2012  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 13 czerwca 2012 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości zarządzam, co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ  
  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczają do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie i stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk

*M. Krawczyk*

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

KIEROWNIK  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

*Agnieszka Gnach*

Podpis i pieczęć radcy prawnego :

RADCA PRAWNY

*Kamila Rytkowska-Krehut*

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 126 / VI /GN-2012  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 13 czerwca 2012 roku

**WYKAZ**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**  
**na rzecz najemców**

Lp.	nr działki	pow. działki w m <sup>2</sup>	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	cena nieruchomości
1	36/11	310	Ząbkowice Śląskie, ul. Rynek 2, AM-12, obręb Centrum KW SW1Z/00044872/4	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 67,85 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 11% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki	Cele mieszkalne	Brak planu	77 160 zł.
2	31	422	Ząbkowice Śląskie ul. Krzywa 10, AM-11, obręb Centrum KW - 48556	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 29,20 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 7,70 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 9% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki	Cele mieszkalne	Brak planu	41 123 zł.
3	107/11	111	Ząbkowice Śląskie, ul. Ziębicka 8, AM-12, obręb Centrum KW - 45345	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 51,78 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 19% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki	Cele mieszkalne	Brak planu	68 477 zł.
4	61/2	48	Ząbkowice Śląskie, ul. Rynek 50, AM-12, obręb Centrum KW - 46014	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 31,20 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 5,60 m <sup>2</sup> i udziałem 39/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki	Cele mieszkalne	Brak planu	43 752 zł.

5	56/11	126	Ząbkowice Śląskie, ul. Grunwaldzka 13, AM-12, obręb Centrum KW - 45030	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 40,20 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 4,30 m <sup>2</sup> i udziałem 14% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki.	Cele mieszkalne	Brak planu	54 919 zł.
6	23/10	344	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka 13a, AM- 5, obręb Centrum KW SW1Z/00050009/9	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 45,54 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 6% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki.	Cele mieszkalne	Brak planu	50 074 zł.
7	37/7	107	Ząbkowice Śląskie ul. Armii Krajowej 6, AM- 12, obręb Centrum KWSW1Z/00045574/2	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 39,89 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 10,18 m <sup>2</sup> i udziałem 22 % w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki.	Cele mieszkalne	Brak planu	54 556 zł
8	63/17	537	Ząbkowice Śląskie ul. Bat. Chłopskich 12, AM-7, obręb Centrum, KWSW1Z/00050166/7	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 85,40 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 31,10 m <sup>2</sup> i udziałem 8,9% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki.	Cele mieszkalne	Brak planu	102 005 zł

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni. tj. od dnia 13 06 2012 roku do dnia 04 07 2012 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk

KIEROWNIE  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*[Podpis]*  
Agnieszka Gnach