

Zarządzenie Nr 72 / IV /GN-2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 30 kwietnia 2012 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35 ust. 1 i ust.2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr działkę nr 27/1 niezabudowaną o pow. 0,5000 ha AM-2, KW Nr SW1Z/00064735/8 położoną w Stolcu.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


Marcin Orzesze

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 27/1 AM-2 o pow. 0,5000 ha , KW Nr SW1Z/00064735/8 położona w Stolcu, sklasyfikowana jako PsIII -0,1200 ha, RIIIa - 0,1800 ha, RIIIb - 0,2000 ha, na przedmiotową nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka znajduje się w obszarze R - tereny rolnicze: funkcja podstawowa tereny rolnicze: wskazany zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wchodzącej w skład gospodarstwa rolnego oraz obiektów przetwórstwa rolno spożywczego; funkcja dopuszczalna: - tereny sportu, rekreacji i wypoczynku.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY

mgr Kamila Ruskowska-Krehut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 42 / IV / GN-2012
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 30 kwietnia 2012 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena
1.	27/1	0,5000 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, AM-2 położona w Stolcu	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	9 744 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 04.05 2012 roku do dnia 28.05 2012 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach