

Zarządzenie Nr 89/III/WGP-2011
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 31 marca 2010 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego
przeznaczonych do wynajęcia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wynajęcia lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Ustala się termin obowiązywania umowy najmu na czas określony tj. na okres trzech lat.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), przeznaczona do wynajęcia lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia na czas określony tj. na okres trzech lat. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Anna Klubowicz

AKlubowicz

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

KIEROWNIK

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

A. Gnach
Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY

K. Rutkowska-Krehut
mgr Kamila Rutkowska-Krehut

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 89/III/GN-2011
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 31 marca 2011 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Numer ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz miesięczny za najem netto (zł.)	Termin płatności
88/1 0.0487 ha	Ząbkowice Śląskie, ul. Rynek nr 21-22, AM-12, KW - 45590	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 8,29 m ² położony na parterze budynku, składający się z jednego pomieszczenia, brak bezpośredniego wejścia do lokalu z ulicy (wejście z klatki schodowej).	Cele usługowe.	97,82 zł.	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w terminie płatności czynszu.

Ogłoszenie niniejsze podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 05 kwietnia 2011 roku do dnia 26 kwietnia 2011 roku.

Osoby zainteresowane wynajęciem lokalu użytkowego składają podania w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śląskich, pokój nr 8 (Biuro Obsługi Petenta).

W przypadku, gdy o wynajęcie lokalu użytkowego ubiega się więcej niż jeden kandydat, wyłonienie najemcy nastąpi w drodze przetargu, którego formę określi organizator.

GN/AK/748165326

kt młocznik

KIEROWNIK
Wydział Gminy i Administracji
A. Gnach
Agnieszka Gnach