

Zarządzenie Nr 233/VIII/GN - 2011
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 31 sierpnia 2011 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie:

Art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 ze zm.) **zarządzam co następuje:**

- §1. Wykazać do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 295, działkę niezabudowaną położoną w Braszowicach, AM-2, obręb 0002 Braszowice, KW - SW1Z/00064791/8, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem nr 1029/3 o pow. 874 m².
- §2. Wykazać do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 295, działkę niezabudowaną położoną w Braszowicach, AM-2, obręb 0002 Braszowice, KW - SW1Z/00064791/8, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem nr 1028/3 o pow. 1266 m².
- §3. Wykazać do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 283, działkę niezabudowaną położoną w Braszowicach, AM-2, obręb 0002 Braszowice, KW - SW1Z/00064791/8, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem nr 1027/1 o pow. 568 m².
- §4. Gmina Ząbkowice Śląskie posiada plan zagospodarowania terenów, na których położone są nieruchomości przeznaczone do zbycia.
- §5. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni, ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.
- §6. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich .
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 2102 poz. 651 ze zm.) działki niezabudowane nr 1029/3 o pow. 874 m², nr 1027/1 o pow. 568 m², i 1028/3 o pow. 1266 m² położone są w Braszowicach i stanowią mienie komunalne będące własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Wniosek o kupno przedmiotowych działek złożył właściciel nieruchomości sąsiedniej.

Gmina Ząbkowice Śląskie posiada plan zagospodarowania terenu, na którym położone są nieruchomości przeznaczone do zbycia. Zgodnie z Uchwałą nr I/5/2011 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego górniczego złoża „Braszowice II” oznaczony jest symbolem:

E - obszar związany z eksploatacją złoża oraz zapleczem,

L - obszar zieleni leśnej i zakrzewień.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zm.) zbycie przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w drodze bezprzetargowej.

Zarządzeniem nr 235 /VIII/ GN-2011 z dnia 31 sierpnia 2011 roku Burmistrz Ząbkowic Śl. przeznaczył powyższe działki do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania posesji przyległych usytuowanych na działce nr 283 i 295 .

Sporządziła: Anna Klubowicz

Anna Klubowicz

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęćka):

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut
mgr Kamila Rutkowska-Krehut

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej

LP	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wartość gruntu	Sposób zagospodarowania
1.	1029/3	874	Braszowice, obręb 0002 Braszowice, AM-2, KW-SW1Z/00064791/8.	E- obszar związany z eksploatacją złoża oraz zapleczem L - obszar zieleni leśnej i zakrzewień	6.389,00 zł.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 295.
2.	1028/3	1266	Braszowice, obręb 0002 Braszowice, AM-2, KW-SW1Z/00064791/8.	E- obszar związany z eksploatacją złoża oraz zapleczem L - obszar zieleni leśnej i zakrzewień	9.254,00 zł.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 295.
3.	1027/1	568	Braszowice, obręb 0002 Braszowice, AM-2, KW-SW1Z/00064791/8.	E- obszar związany z eksploatacją złoża oraz zapleczem L - obszar zieleni leśnej i zakrzewień	4.152,00 zł.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 283.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 02 września 2011 r. do dnia 25 września 2011 r.

GN/AK/748165326

Ząbkowice

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach

