

Zarządzenie Nr 232/VIII/ GN - 2011
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 31 sierpnia 2011 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

- §1. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę bez zabudowań oznaczoną numerem ewidencyjnym 108 o pow. 4800 m² położoną w obrębie wsi Koziniec Gmina Ząbkowice Śląskie, AM - 1, KW 64020.
Teren, na którym usytuowana jest w/w nieruchomość zgodnie z Uchwałą numer VIII/40/2006 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 08.09.2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części południowej wsi Koziniec w Gminie Ząbkowice Śląskie oznaczony jest symbolem MR6 (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub zagrodowa wraz z zielenią towarzyszącą) i ZE (tereny użytków naturalnych bez zabudowań).
- §2. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę bez zabudowań oznaczoną numerem ewidencyjnym 53/3 o pow. 207 m² położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego, AM - 4, obręb: 0002 Osiedle Wschód, KW 42291.
Gmina Ząbkowice Śląskie nie posiada planu zagospodarowania terenu, na którym położona jest nieruchomość przeznaczona do zbycia.
- §3. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę bez zabudowań oznaczoną numerem ewidencyjnym 53/4 o pow. 97 m² położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego, AM - 4, obręb: 0002 Osiedle Wschód, KW 42291.
Gmina Ząbkowice Śląskie nie posiada planu zagospodarowania terenu, na którym położona jest nieruchomość przeznaczona do zbycia.
- §4. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę bez zabudowań oznaczoną numerem ewidencyjnym 294/3 o pow. 1500 m² położoną w Brodziszowie, AM - 1, obręb: 0003 Brodziszów, KW SW1Z/00065047/5.
Gmina Ząbkowice Śląskie nie posiada planu zagospodarowania terenu, na którym położona jest nieruchomość przeznaczona do zbycia.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

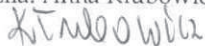
Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

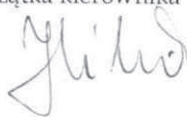
Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie wykazania nieruchomości stanowiących mienie komunalne do sprzedaży.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego w oparciu o art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28, 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Anna Kłubowicz



Podpis i pieczęć kierownika wydziału:



Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY



mgr Kamila Rutkowska-Kozłowska

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 232/VIII/GN-2011
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 31 sierpnia 2011 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .

LP	Numer działki	Pow. w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	108	0.4800	Koziniec, AM-1, obręb 0007 Koziniec, KW - 64020.	MN6 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub zagrodowa wraz z zielenią towarzyszącą ZE - tereny użytków naturalnych bez zabudowy.	35.945,00 zł.
2.	53/3	0.0207	Ząbkowice Śląskie, ul. Głowackiego, AM-4, obręb 0002 Osiedle Wschód, KW - 42291.	Brak planu zagospodarowania terenu	38.000,00 zł.
3.	53/4	0.0097	Ząbkowice Śląskie, ul. Głowackiego, AM-4, obręb 0002 Osiedle Wschód, KW - 42291.	Brak planu zagospodarowania terenu	18.500,00 zł.

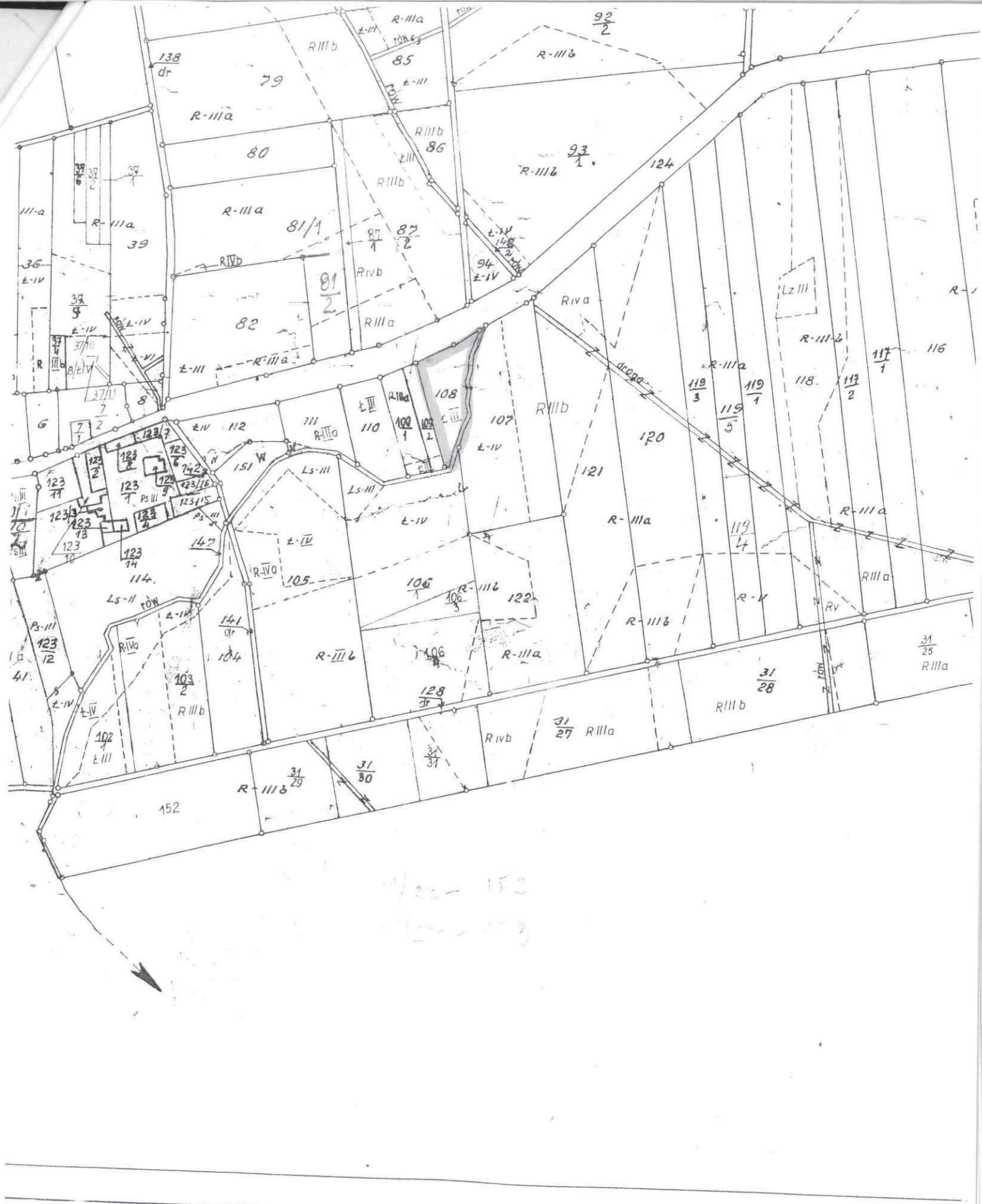
4.	294/3	0.1500	Brodziszów, AM-1, obręb 0003 Brodziszów, KW - SW1Z/00065047/5.	Brak planu zagospodarowa nia terenu	60.000,00 zł.
----	-------	--------	---	---	---------------

Do wylicytowanej ceny sprzedaży działek nr 53/3 i 53/4 położonych w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego oraz dz. nr 294/3 w Brodziszowie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Sprzedaż działki nr 108 położonej w Kozincu zostanie częściowo opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23%, częściowo zwolniona.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

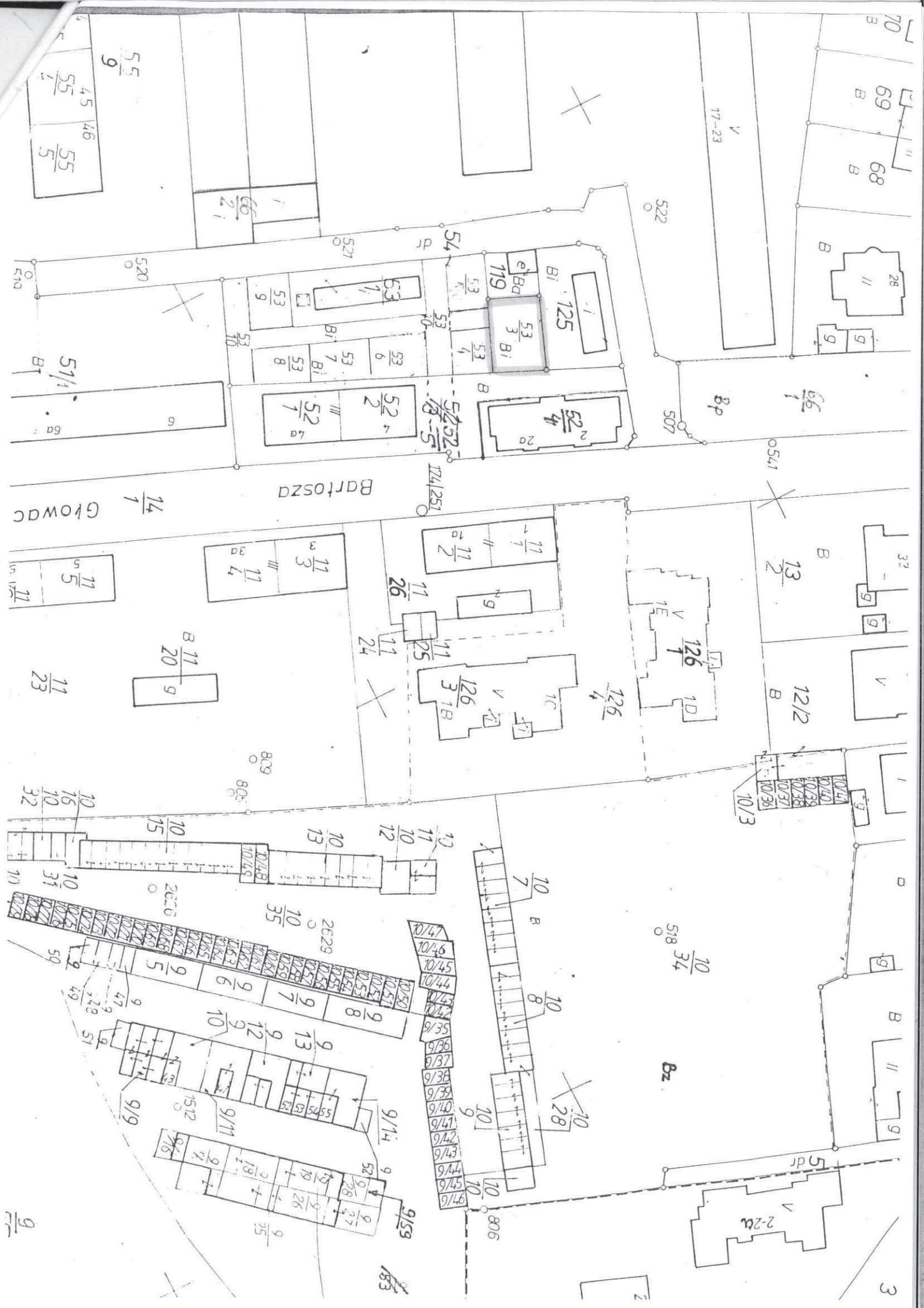
Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich na okres 21 dni tj. od dnia 02 września 2011 r. do dnia 23 września 2011 r.

gild



ŃW SKALA 1:5000

1



Bartoszka

14/1

11/1

11/23

B 11
20
9

Bartoszka

174/251

11/3
11/4

2629

10/35

9/14

9/25

11/2
11/3
11/4

11/25
11/26

10/12
10/13
10/14
10/15

9/7
9/8
9/9
9/10
9/11
9/12
9/13

9/14
9/15
9/16
9/17
9/18
9/19
9/20
9/21
9/22
9/23
9/24
9/25

9/25

11/2
11/3
11/4

11/25
11/26

10/12
10/13
10/14
10/15

9/7
9/8
9/9
9/10
9/11
9/12
9/13

9/14
9/15
9/16
9/17
9/18
9/19
9/20
9/21
9/22
9/23
9/24
9/25

9/25

11/2
11/3
11/4

11/25
11/26

10/12
10/13
10/14
10/15

9/7
9/8
9/9
9/10
9/11
9/12
9/13

9/14
9/15
9/16
9/17
9/18
9/19
9/20
9/21
9/22
9/23
9/24
9/25

9/25

11/2
11/3
11/4

11/25
11/26

10/12
10/13
10/14
10/15

9/7
9/8
9/9
9/10
9/11
9/12
9/13

9/14
9/15
9/16
9/17
9/18
9/19
9/20
9/21
9/22
9/23
9/24
9/25

9/25

11/2
11/3
11/4

11/25
11/26

10/12
10/13
10/14
10/15

9/7
9/8
9/9
9/10
9/11
9/12
9/13

9/14
9/15
9/16
9/17
9/18
9/19
9/20
9/21
9/22
9/23
9/24
9/25

9/25

11/2
11/3
11/4

11/25
11/26

10/12
10/13
10/14
10/15

9/7
9/8
9/9
9/10
9/11
9/12
9/13

9/14
9/15
9/16
9/17
9/18
9/19
9/20
9/21
9/22
9/23
9/24
9/25

9/25

11/2
11/3
11/4

11/25
11/26

10/12
10/13
10/14
10/15

9/7
9/8
9/9
9/10
9/11
9/12
9/13

9/14
9/15
9/16
9/17
9/18
9/19
9/20
9/21
9/22
9/23
9/24
9/25

9/25

9

3

2

1

0

-1

-2

-3

-4

-5

-6

-7

-8

-9

-10

-11

-12

-13

-14

-15

-16

-17

-18

-19

-20

-21

-22

-23

-24

-25

-26

-27

-28

-29

-30

-31

-32

-33

-34

-35

-36

-37

-38

-39

-40

-41

-42

-43

-44

-45

-46

-47

-48

-49

-50

-51

-52

-53

-54

-55

-56

-57

-58

-59

-60

-61

-62

-63

-64

-65

-66

-67

-68

-69

-70

-71

-72

-73

-74

-75

-76

-77

-78

-79

-80

-81

-82

-83

-84

-85

-86

-87

-88

-89

-90

-91

-92

-93

-94

-95

-96

-97

-98

-99

-100

-101

-102

-103

-104

-105

-106

-107

-108

-109

-110

-111

-112

-113

-114

-115

-116

-117

-118

-119

-120

-121

-122

-123

-124

-125

-126

-127

-128

-129

-130

-131

-132

-133

-134

-135

-136

-137

-138

-139

-140

-141

-142

-143

-144

-145

-146

-147

-148

-149

-150

-151

-152

-153

-154

-155

-156

-157

-158

-159

-160

-161

-162

-163

-164

-165

-166

-167

-168

-169

-170

-171

-172

-173

-174

-175

-176

-177

-178

-179

-180

-181

-182

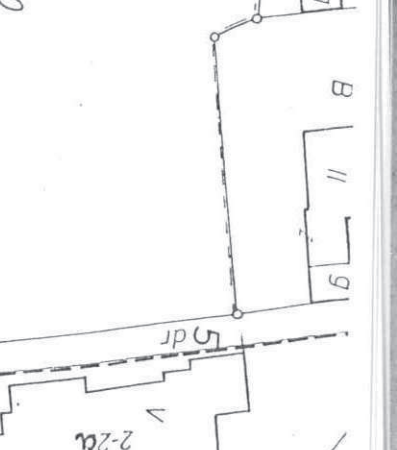
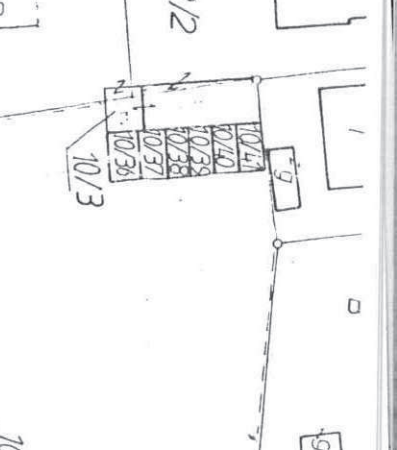
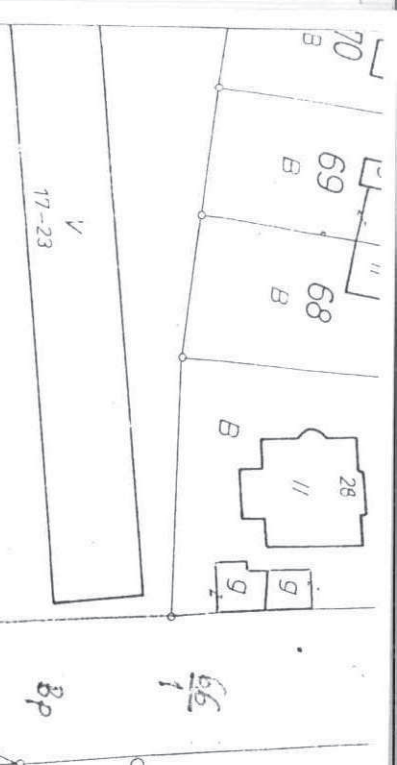
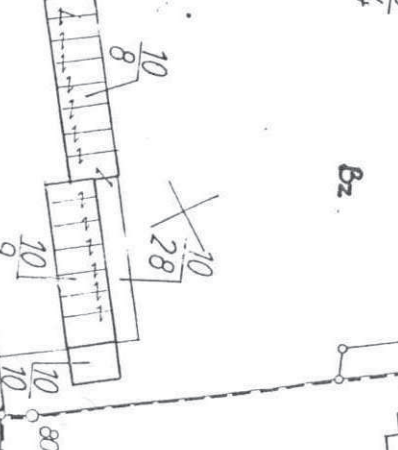
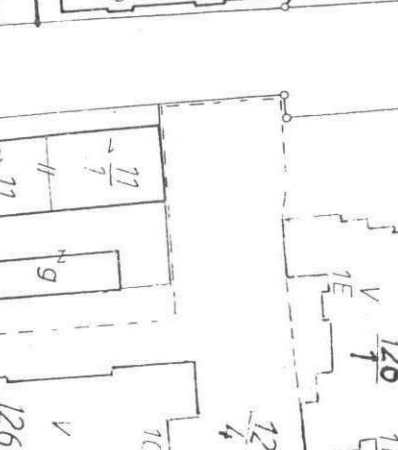
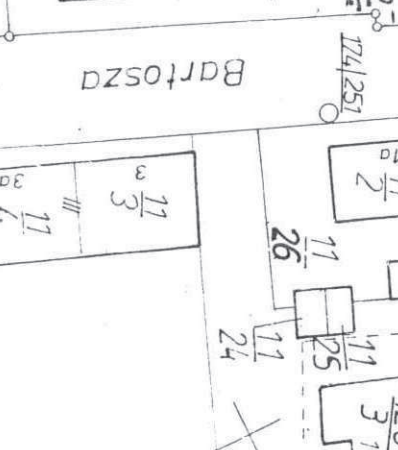
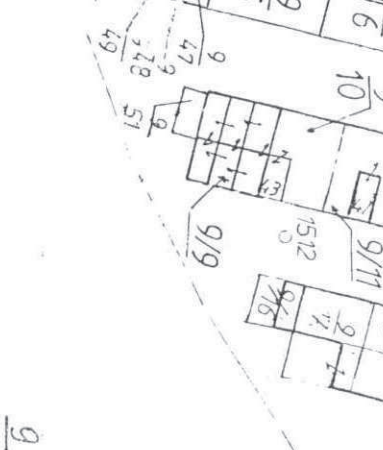
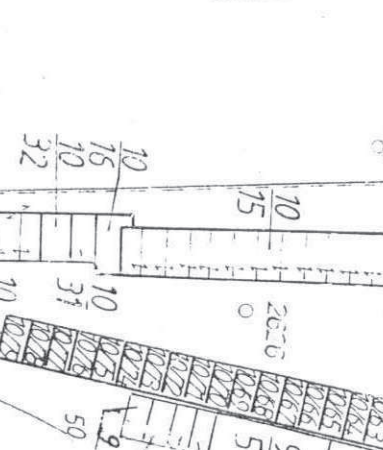
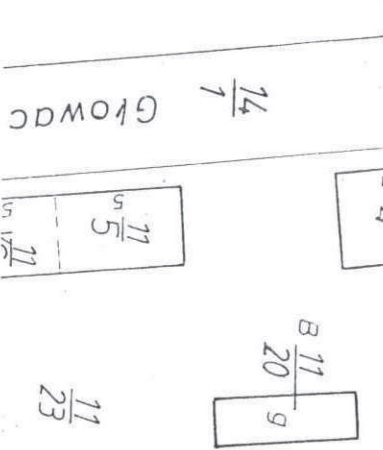
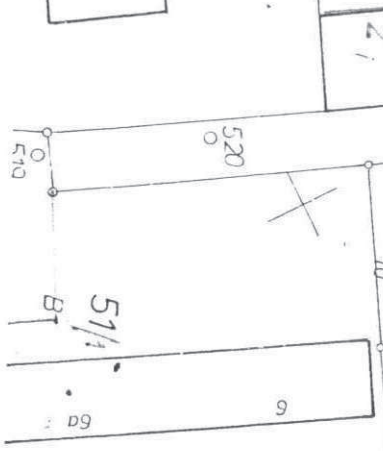
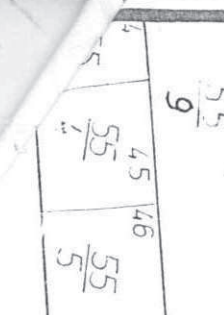
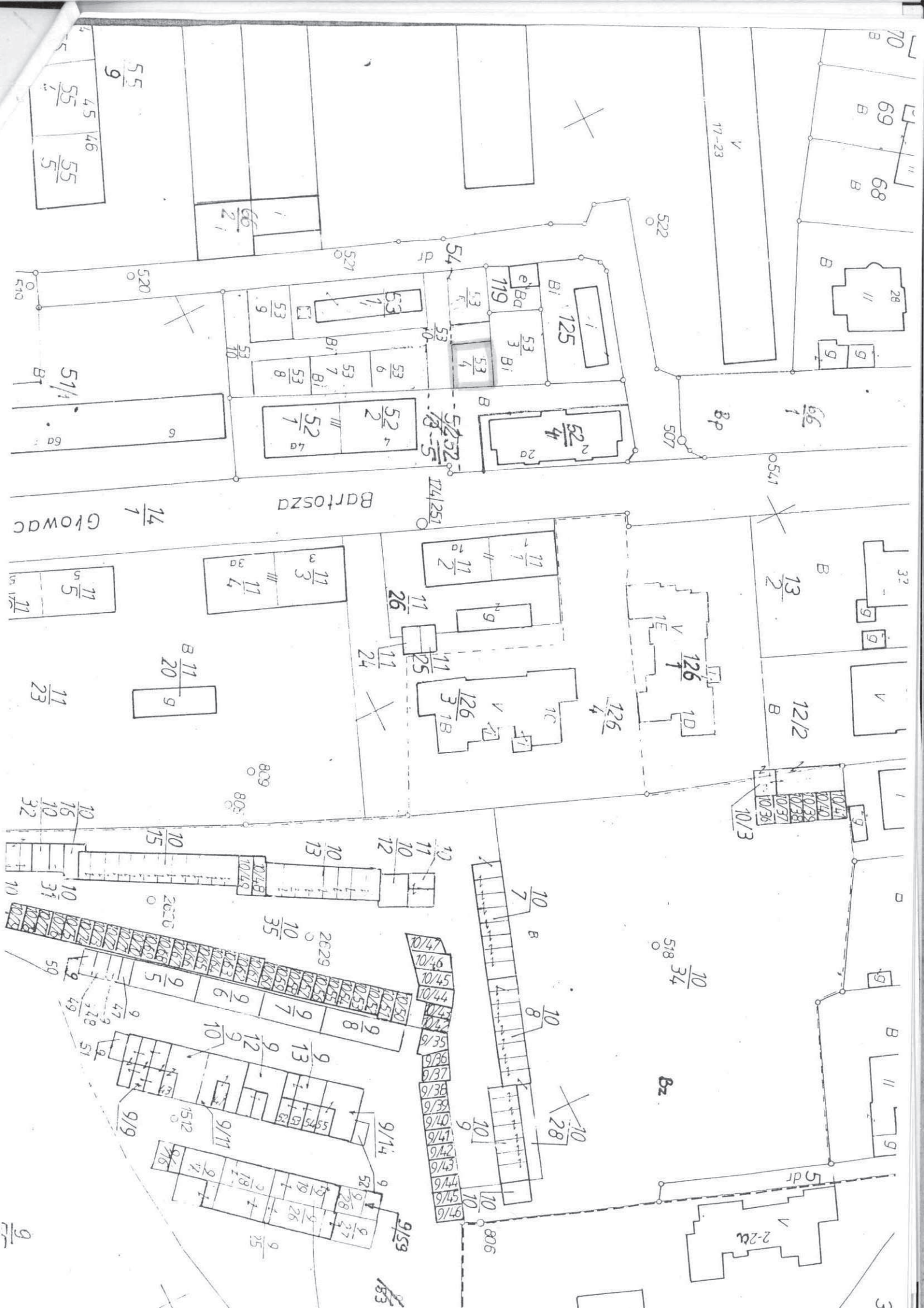
-183

-184

-185

-186

-187



Głowac

Bartosza

Bz

