

Zarządzenie Nr 217/VIII/ GN - 2011
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 29 sierpnia 2011 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę zabudowaną drewnianym budynkiem pawilonu handlowego o powierzchni 17,50 m² oznaczoną numerem ewidencyjnym 53/5 o pow. 103 m² położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego, AM - 4, obręb: 0002 Osiedle Wschód, KW 42458.

Działka nr 53/5 obciążona jest umową dzierżawy do dnia 13 października 2011 r., ponadto pawilon wybudowany został przez dzierżawcę gruntu na własny koszt. Gmina Ząbkowice Śląskie nie posiada planu zagospodarowania terenu, na którym położona jest nieruchomość przeznaczona do zbycia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie wykazania nieruchomości stanowiącej mienie komunalne do sprzedaży.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego w oparciu o art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28, 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Anna Klubowicz



Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

KLUBOWICZ
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami



Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY



mgr Kamila Rutkowska-Krehut

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 217/VIII/GN-2011
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 29 sierpnia 2011 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .

LP	Numer działki	Pow. w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
2.	53/5	0.0103	Ząbkowice Śląskie, ul. Głowackiego, AM-4, obręb 0002 Osiedle Wschód, KW - 42458. Działka zabudowana drewnianym budynkiem pawilonu handlowego, który został wybudowany przez dzierżawcę na własny koszt.	Brak planu zagospodarowa nia terenu	35.900,00 zł. w tym wartość gruntu: 20.600,00 zł. wartość nakładów dzierżawcy: 15.300,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich na okres 21 dni tj. od dnia 22 września 2011 r. do dnia 23 września 2011 r.

Sporządziła: AK
Tel. kont. 748165326

Ząbkowice

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach

