

UCHWAŁA Nr IX/30/2010  
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich  
z dnia 30 sierpnia 2010 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Ząbkowice Śląskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr II/9/2009 z dnia 27 lutego 2009 roku w sprawie Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Ząbkowice Śląskie (z późniejszymi zmianami z dnia 29 czerwca 2009 roku, 30 września 2009 roku i 4 marca 2010 roku) wprowadza się zmiany z zakresu **mieszkalnictwa**, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

*Andrzej Dominik*

Uzasadnienie:

Wniesienie zmian w Lokalnym Programie Rewitalizacji miasta Ząbkowice Śląskie jest niezbędne ze względu na zmiany, które nastąpiły w projekcie pn. „Rewitalizacja budynków mieszkalnych Św. Wojciecha 1,4,5,10”, w zakresie ubiegania się o środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Przedłożenie stosownej informacji w tej sprawie przez Prezesa Spółki Nieruchomości Ząbkowickie „Powiernik” w dniu 26 sierpnia 2010 roku, uzasadnia podjęcie przedmiotowej uchwały w trybie pilnym.

sporządził:

referujący:

Kierownik Wydziału

**KIEROWNIK**  
Wydziału Rozwoju Lokalnego i Promocji  
*Tomasz Żygadło*

**MATRYCA LOGICZNA PROJEKTU**

<p><b>Tytuł projektu</b>                  Rewitalizacja budynków mieszkalnych Św. Wojciecha 1, 4, 5, 10 w Zabkowiecach Śląskich</p>		<p><b>Wnioskodawca</b>                  Gmina Zabkowice Śląskie</p>	
<p><b>Adresaci/grupa docelowa</b></p>		<p><b>Partnerzy projektu:</b>                  Partnerzy projektu: wspólny mieszkaniowy Św. Wojciecha 1, Św. Wojciecha 4, Św. Wojciecha nr 5, Św. Wojciecha 10.</p>	
<p><b>Przewidywana data zgłoszenia wniosku o dofinansowanie (kwartał i rok)</b>                  II kw. 2009r.</p>		<p><b>Przewidywana data rozpoczęcia inwestycji np. data zawarcia umowy z wykonawcą pierwszego zamówienia (kwartał i rok)</b>                  III kw. 2009r.</p>	
<p><b>Przewidywana data zakończenia rzeczowego inwestycji np. data odbioru(kwartał i rok)</b>                  II kw. 2009r.</p>		<p><b>Przewidywana data zakończenia rzeczowego inwestycji np. data odbioru(kwartał i rok)</b>                  III kw. 2011r.</p>	
<p><b>Cel ogólny projektu</b></p>		<p><b>Logika interwencji:</b></p>	
<p><b>Określić szerszy /strategiczny cel projektu</b></p>		<p>Podniesienie estetyki i jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizowanego poprzez remont zasobów mieszkaniowych</p>	
<p><b>Rezultaty</b></p>		<p><b>Obiektywne weryfikowalne wskaźniki</b></p>	
<p><b>Określić najbardziej konkretne rezultaty do osiągnięcia w krótkim czasie</b></p>		<p><b>Wartość rezultatu i jednostki miary</b>                  osób: 36</p>	
<p><b>Produkt</b></p>		<p><b>Źródła weryfikacji</b></p>	
<p><b>Określić bezpośrednio policzalne efekty realizacji projektu</b></p>		<p>Protokoł odbioru wykonanych prac                  Wspólnoty mieszkaniowe</p>	
<p><b>Zadania</b></p>		<p><b>Założenia/ryzyko</b></p>	
<p><b>Należy wliczyć najważniejsze zadania, które doprowadzą do założonego celu</b></p>		<p><b>Założenie:</b> Otrzymanie dofinansowania inwestycji  <b>Ryzyko:</b> brak uzyskania dofinansowania w ramach EPR                  brak uzyskania dofinansowania z banku</p>	
<p>Wykonanie wykonawcy                  Położenie tynku na budynkach                  Malowanie elewacji                  Promocja</p>		<p><b>Założenia:</b>                  Realizacja inwestycji zgodnie z założeniami projektowymi i normami przewidzianymi dla tego rodzaju przedsięwzięć  <b>Ryzyko:</b>                  Przeciagające się procedury przetargowe                  Niesolidni i mierzelnii wykonawcy</p>	
<p>Wydaki/koszty całkowite w PLN (wskazanie indywidualne)                  405743</p>		<p><b>Założenia:</b>                  Prawidłowy przebieg procedur przetargowych                  Wykonanie prac w terminie                  Terminowość transz dofinansowania UE  <b>Ryzyko:</b>                  Wzrost kosztów materiałów budowlanych i wzrost kosztów pracy                  Spadek kursu euro                  Nieuzyskanie zgody konserwatora zabytków na wykonanie niektórych prac</p>	
<p>Szacunek wydatków/kosztów kwalifikowanych w PLN                  295278</p>		<p><b>Założenia:</b>                  Wysokość wnioskowanego dofinansowania w PLN (szacunek E I R)                  206695 (46024)</p>	
<p>Sytuacja wyjściowa</p>		<p>Zniszczone elewacje budynków oraz dachy wpływają negatywnie na estetykę miasta. Zły stan techniczny budynków stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa życia i mienia mieszkańców.</p>	



Oznaczenie projektu	
<p>Należy wybrać co najmniej jedną opcję</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Projekt z zakresu mieszkalnictwa</p> <p><input type="checkbox"/> Projekt dotyczy zapewnienia zrównoważonego rozwoju oraz poprawy atrakcyjności miasta</p> <p><input type="checkbox"/> Projekt dotyczy oferowania usług promujących równość szans i zapobiegających wykluczeniu społecznemu przedstawicieli mniejszości narodowych i etnicznych, uchodźców i imigrantów oraz ludzi młodych</p> <p><input type="checkbox"/> Projekt dotyczy zagospodarowania/rekultywacji terenu poprzemysłowego</p> <p><input type="checkbox"/> Projekt dotyczy zagospodarowania/rekultywacji terenu powojkowego</p> <p><input type="checkbox"/> Przedsięwzięcie społeczne z zerową wnioskowaną kwotą wsparcia</p>