

UCHWAŁA Nr II / 6 / 2010
Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich
z dnia 26 lutego 2010 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony oraz zwolnienie z przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Ząbkowice Śląskie, położonych w Ząbkowicach Śląskich w rejonie ulic: 1 Maja i Henryka Sienkiewicza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 ze zmianami)

Rada Miejska w Ząbkowicach Śląskich uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony terenu położonego w Ząbkowicach Śląskich w rejonie ulic: 1 Maja i Henryka Sienkiewicza, stanowiącego działki nr 7 o pow. 333 m², nr 8/3 o pow. 153 m², nr 8/10 o pow. 444 m², nr 8/17 o pow. 108 m², AM 8, obręb Centrum, z wyłącznym przeznaczeniem dla utworzenia zielonego ogrodu oraz parkingu, dla potrzeb hotelu i restauracji „Dolnośląska”.

§ 2. Wyraża zgodę na zwolnienie z obowiązku przeprowadzenia przetargu na dzierżawę działek opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Andrzej Dominik



Uzasadnienie

Właściciel Restauracji „Dolnośląska” Pan Dariusz Stuglik zwrócił się z wnioskiem o wydzierżawienie działek nr 7, 8/3, 8/10, 8/17 będących własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

W/w działki chce zagospodarować pod potrzeby prowadzenia hotelu i restauracji „Dolnośląska” i w planach ma utworzenie zielonego ogrodu oraz parkingu dla gości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy wydanie zgody na wydzierżawianie nieruchomości na czas nieoznaczony.

Także zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawnej na przedmiotowe działki.

sporządziła: Halina Zielonka – inspektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej

referujący: Grażyna Grzeszczak – kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej

radca prawny:

ADWOKAT
Sebastian Kujacz

Kierownik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej
Grażyna Grzeszczak

Zastępca Burmistrza
Ząbkowice Śląskich
Tomasz Woźniakowski