

Zarządzenie Nr *b54*/ XII /GN-2014  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia *22.12* 2014 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

**§1.** Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§2.** Wykaz o którym mowa w **§1** podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

**§3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

*[Podpis]*  
Z up. BURMISTRZA  
Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie i stanowiące własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk:

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Agnieszka Gnani*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego:

Radca Prawny  
*[Signature]*

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 557/XII/GN-2014  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 22.12 2014 roku

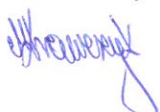
**WYKAZ**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**  
**na rzecz najemców.**

Lp.	nr działki	pow. działki w m <sup>2</sup>	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości wg rzeczoznawcy
1.	103/14	164	Ząbkowice Śląskie ul. Konopnickiej 14 AM-12, obręb Centrum KW - SW1Z/00045243/3	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 35,53 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej pow. 7,70 m <sup>2</sup> i udziałem 23/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 103/14.	Cele mieszkalne	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.24MU1 - zabudowa średniejska.	44 038,00 zł.
2.	69/21	130	Ząbkowice Śląskie ul. A. Krajowej 11 AM-12, obręb Centrum KW - SW1Z/00045286/6	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 36,10 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 3,50 m <sup>2</sup> i udziałem 13/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 69/21.	Cele mieszkalne	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.40MU1 - zabudowa średniejska.	47 035,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 13-12 2014 roku do dnia 12-01 2014 roku

Sporządziła: Monika Krawczyk



**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
  
Agnieszka Gnańch