

Zarządzenie Nr 556 / XII/GN-2014  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 22.12 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) , **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę nr 1028/5 AM-2, obręb Braszowice o pow. 0.1183 ha, położoną w Braszowicach, KW SW1Z/00064791/8, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 296/1.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

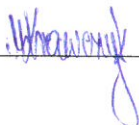
- Działka nr 1028/5 AM-2, obręb Braszowice KW-SW1Z/00064791/8 o pow. 0.1183 ha położona w Braszowicach zgodnie z Uchwałą Nr LV/26/2014 Rady Miejskiej w Ząbkowice Śląskich z dnia 16 maja 2014 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu górniczego złoża gabra „Braszowice II” w granicach Gminy Ząbkowice Śląskie oznaczony symbolem PG- przeznaczona się pod działalność górniczą - zaplecze techniczne i zwałowisko.

Część działki znajduje się na terenie objętym Uchwałą Rady Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie NR VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie, który przedmiotową działkę określa jako obszar P- teren przemysłu składów, magazynów ( w tym parku przemysłowego i technologicznego) oraz infrastruktury technicznej.

Przedmiotowa działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 296/1, będącej własnością wnioskodawców.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518).

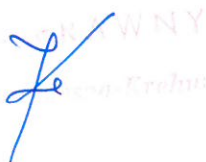
Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego



Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Radca Prawny

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 656/XII /GN-2014  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 22.12 2014 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**


Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	1028/5	pow. 0.1183 ha	Obręb Braszowice AM- 2 KW- SW1Z/00064791/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z Uchwałą Nr LV/26/2014 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 16 maja 2014 roku przedmiotową działkę określa jako obszar-PG- działalność górnicza - zaplecze techniczne i zwałowisko. zgodnie z Uchwałą Nr VI/19/2010 Rady Miasta i Gminy Ząbkowice Śl. z dnia 02 czerwca 2010 roku przedmiotową działkę określa jako obszar-P- teren przemysłu, składów, magazynów (w tym parku przemysłowego technologicznego)	12 134,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 23-12 2014 roku do dnia 12-01 2015 roku.

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*A. Gnach*  
Agnes Gnach

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk



KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Agnieszka Gniach*