

Zarządzenie Nr BM / XI / GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 05.11 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 524), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 518) **zarządzam, co następuje:**

§1. Wykazać do dzierżawy do czasu sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem jako gruntu rolne.

§2. Przedmiotem dzierżawy jest :

- a) Działka nr 468 AM-4, obręb Olbrachcice Wielkie o pow. 0.9500 ha z przeznaczeniem jako grunty rolne, sklasyfikowana jako RII-0.9500 ha o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości 351,50 zł. (wg obowiązujących stawek), który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
- b) Działka nr 17 AM-1, obręb Pawłowice o pow. 0.5700 ha z przeznaczeniem jako grunty rolne, sklasyfikowana jako RIVb-0.1200ha, RV-0.4500 ha o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości 139,20 zł. (wg obowiązujących stawek), który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
- c) Działka nr 16/1 AM-1, obręb Pawłowice o pow. 0.1700 ha z przeznaczeniem jako grunty rolne, sklasyfikowana jako RV-0.1700 ha o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości 40,80 zł. (wg obowiązujących stawek), który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

§3. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 524), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 518), przeznacza się do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego do czasu sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Podpis i pieczęć radcy prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krebs

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 549/ XI/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 05.11 2014 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

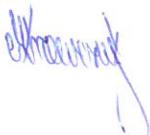
Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Roczny czynsz dzierżawy
1.	468	0.9500 ha	AM-4 obręb Olbrachcice Wielkie	grunty rolne	351,50 zł.
2.	17	0.5700 ha	AM-1 obręb Pawłowice	grunty rolne	139,20 zł.
3.	16/1	0.1700 ha	AM-1 obręb Pawłowice	grunty rolne	40,80 zł.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni. tj. od dnia 04-11 2014 roku
do dnia 25-11 2014 roku.

Osoby zainteresowane wydzierżawieniem nieruchomości obowiązane są złożyć podanie w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 w Biurze Obsługi Petenta – pokój nr 8.

W przypadku, gdy o dzierżawę ubiega się więcej niż jedna osoba, wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu.

Sporządziła: M. Krawczyk



KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach