

Zarządzenie Nr 509/X /GN-2014  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia...28.10.....2014 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594 ) art. 35 ust.1, ust. 2 art. 37 ust. 1, art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 roku poz. 518) - **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową - działka bez zabudowań oznaczona numerem ewidencyjnym 17/9, AM- 4 o pow. 0,0890 ha, obręb 0002 - Osiedle Wschód, KW- SW1Z/00050169/8, położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową - działka bez zabudowań oznaczona numerem ewidencyjnym 17/10, AM- 4 o pow. 0,1565 ha, obręb 0002 - Osiedle Wschód, KW- SW1Z/00050170/8, położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem garażowym - działka oznaczona numerem ewidencyjnym 34/3, AM- 12 o pow. 0,0024 ha, obręb 0001 Centrum, KW- 4SW1Z/00043128/7, położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Długiej wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
4. Wykazać do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem garażowym - działka oznaczona numerem ewidencyjnym 34/1, AM- 12 o pow. 0,0033 ha, obręb 0001 Centrum, KW- 4SW1Z/00043458/9, położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Długiej wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

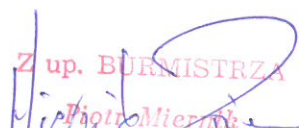
**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

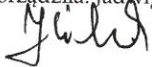
Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594 ), oraz art. 13 ust.1, art. art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 roku poz. 518)– Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie wykazania nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży.

Nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Gmina Ząbkowice Śląskie posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała Rady Miejskiej Nr LI/105/2013 z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbkowice Śląskie – dla działek nr 17/9 i 17/10 określa jako obszar A4.12.MN2. MN2 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo- usługowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu, oraz dla działek nr 34/1 i 34/3 określa jako obszar A6.34.MU1. MU1 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj. przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnymi zagospodarowaniem terenu.A6.34.MU1.

Sporządziła: Jadwiga Mielnik



Podpis i pieczęć kierownika wydziału

KIEROWNIK

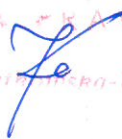
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęć)


RADCA PRAWNY

Kamila Buzińska-Kreber



Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Agnieszka Szymańska – 
- 2) BIP Pani Danuta Wyskwarska - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A – akta wydziałowe GN 2 egz. \_\_\_\_\_

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 507/X /GN-2014  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 28.10 2014 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne  
przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego (zł)
1.	17/9	0,0890 ha AM- 4 Obręb Osiedle Wschód	Ząbkowice Śląskie ul. Orkana Księga Wieczysta - SW1Z/00050169/8	A4.12.MN2 MN2- zabudowa mieszkaniowo – usługowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu	42 920,00
2.	17/10	0,1565 ha AM- 4 Obręb Osiedle Wschód	Ząbkowice Śląskie ul. Orkana Księga Wieczysta - SW1Z/00050170/8	A4.12.MN2 MN2- zabudowa mieszkaniowo – usługowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu	81 108,00
3.	34/1	0,0033 AM- 12 Obręb Centrum	Ząbkowice Śląskie ul. Długa Księga Wieczysta SW1Z/000/43458/9	A6.34MU1 MU1 – zabudowa śródmiejska tj. Przemieszana zabudową mieszkaniową wielorodzinną, usługową, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	19 870,00
4.	34/3	0,0033 AM- 12 Obręb Centrum	Ząbkowice Śląskie ul. Długa Księga Wieczysta SW1Z/000/43128/7	A6.34MU1 MU1 – zabudowa śródmiejska tj. Przemieszana zabudową mieszkaniową wielorodzinną, usługową, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	9 817,00

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 roku poz. 518) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 29.10.2014 do dnia 17.11.2014

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Agnieszka Gnack