

OR.0050¹⁶⁹..2013.JM.GN

Zarządzenie Nr ¹⁶⁹ / ^{VIII} /GN-2013
Burmistrza Ząbkowice Śląskich
z dnia ^{30 sierpnia} 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010 , Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 15 ust.1 pkt. 3 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości -
zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas oznaczony tj. 3 lata nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Część działki nr 63/39 o pow. 50 m², AM-7 Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Bat. Chłopskich nr 12 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości **17,50 zł** plus należna stawka podatku VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowice Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
2. Część działki nr 55/9 o j pow. 80 m², AM-5 Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Daszyńskiego nr 3 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości **28,00 zł** plus należna stawka podatku VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowice Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
3. Część działki nr 71/34 o pow. 116 m², AM-12, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej nr 25 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości **40,60 zł** plus należna stawka podatku VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowice Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

4. Część działki nr 23/42 i nr 23/40 o łącznej pow. 36 m², AM-5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Daszyńskiego nr 67 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości **40,60 zł** plus należna stawka podatku VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
5. Część działki nr 33/12 o pow. 84 m², AM-14, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kamienieckiej nr 8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości **29,40 zł** plus należna stawka podatku VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
6. Część działki nr 23/39 o pow. 105 m², AM-5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości **36,75 zł** plus należna stawka podatku VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
7. Część działki nr 23/39 o pow. 109 m², AM-5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości **38,15 zł** plus należna stawka podatku VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
8. Część działki nr 5/1 o pow. 24 m², AM-12, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Proletariaczyków nr 29 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o rocznym czynszu dzierżawnym w wysokości **8,40 zł** plus należna stawka podatku VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ponadto podanie do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651, ze późn. zm.), oraz § 15 ust. 1 pkt. 3 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas oznaczony tj. 3 lata z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Jadwiga Mielnik

Podpis i pieczęć kierownika wydziału

Radca prawny (podpis i pieczęć)

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 269 / VIII / GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 30 sierpnia 2013 r

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Numer działki	Pow. w ha, m2 Klasy bonitacyjne	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Roczny czynsz dzierżawny zł Plus podatek VAT
1.	Część działki nr 63/39, AM-7 Obręb Centrum	50 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Bat. Chłopskich nr 12	Ogródek przydomowy	17,50 zł
2	Część działki nr 55/9, AM-5 Obręb Centrum	80 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daszyńskiego nr 3	Ogródek przydomowy	28,00 zł
3	Część działki nr 71/34, AM- 12 Obręb Centrum	116 m2	Ząbkowice Śląskie ul. A. Krajowej nr 25	Ogródek przydomowy	40,60 zł
4	Część działki nr 23/42, 23/40, AM-5 Obręb Centrum	36 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daszyńskiego nr 67	Ogródek przydomowy	12,60 zł
5	Część działki nr 33/12, AM- 14 Obręb Centrum	84 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Kamienieckiej nr 8	Ogródek przydomowy	29,40 zł
6	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	105 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Dalekiej nr 13	Ogródek przydomowy	36,75 zł
7	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	109 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Dalekiej nr 13	Ogródek przydomowy	38,15 zł
8	Część działki nr 5/1, AM-12 Obręb Centrum	24 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Proletariackich nr 29	Ogródek przydomowy	8,40 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 30.08 2013 r do 25.09, 2013r