

Zarządzenie Nr <sup>353</sup>/XI/GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia <sup>28</sup> listopada 2013 roku

**w sprawie: ogłoszenia do sprzedaży wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 594), art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działki niezabudowane: nr 254 o pow. 1.63 ha, KW Nr 37981 oraz nr 116 o pow. 0.27 ha. KW Nr SW1Z/00065047/5, położone w Brodziszowie, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
*Piotr Miernik*  
Zastępca Burmistrza

*[Handwritten initials]*

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 594), oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży nieruchomości gminnych.

- Nieruchomość niezabudowana nr 254 o pow. 1.63 ha położona jest w Brodziszowie.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Brodziszów, przedmiotowa działka znajduje się w obszarze R2.24 tereny rolnicze.

- Nieruchomość niezabudowana nr 116 o pow. 0.27 ha położona jest w Brodziszowie.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego złoża migmatytu „Kluczowa” w granicach Gminy Ząbkowice Śląskie, przedmiotowa działka znajduje się w obszarze PK - teren działalności górniczej - zaplecze techniczne, przeróbka, załadunek oraz ZE2 - teren zieleni ekologicznej wzdłuż cieku.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: H. Zielonka

*H. Zielonka*

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

**KIEROWNIK**  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Radca prawny (podpis i pieczęć):

**KADCA PRAWNY**  
*Kamila Rutkowska-Krochmal*

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rejestr Zarządzeń ..... (data, podpis)
2. BIP ..... (data i podpis)
3. Tablica ogłoszeń UM ..... (data i podpis)
4. a/a - GN (3 egz.)

*GM*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr <sup>353</sup>/XI/GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia <sup>28</sup> listopada 2013 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	254	1.63 ha	BRODZISZÓW KW Nr 37981	R2.24 - tereny rolnicze	58 212 zł.
2.	116	0.27 ha	BRODZISZÓW KW Nr SW1Z/00065047/5	PK - teren działalności górniczej - zaplecze techniczne, przeróbka, załadunek ZE2 - teren zieleni ekologicznej wzdłuż cieku	20 069 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony się na okres 21 dni tj. od dnia <sup>28.11</sup> 2013 roku do dnia <sup>19.12</sup> 2013 roku.

Sporządziła: H. Zielonka

  
Wzrost Gospodarki Nieruchomościami  
Agnieszka Guach

