

Zarządzenie Nr 147/V/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 29 maja 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości; tj. działka nr 67 AM-13, obręb Sadlno KW - SW1Z/00064368/4 o pow. 0.1186 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, oraz działka nr 84/1 AM-13, obręb Sadlno KW - SW1Z/00064368/4 o pow. 0.5489 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

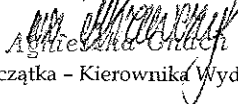
Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 67 AM-13, obręb Sadlno KW-SW1Z/00064368/4 o pow. 0,1186 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar E1.2R.
R - podstawowe przeznaczenie: tereny rolnicze, w tym: grunty orne i lasy, uprawy polowe, łąki, pastwiska, uprawy sadownicze, ogrodnicze z zielenią śródpolną, drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi, wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. Na części działki zespół zieleni wysokiej.
- Działka nr 84/1 AM-13 obręb Sadlno KW-SW1Z/00064368/4 o pow. 0,5489 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar E1.2R.
R - podstawowe przeznaczenie: tereny rolnicze, w tym: grunty orne i lasy, uprawy polowe, łąki, pastwiska, uprawy sadownicze, ogrodnicze z zielenią śródpolną, drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi, wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. Działka zlokalizowana jest w strefie szczególnego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni rzeki Budzówka. Działka leży w strefie ograniczeń w użytkowaniu, z uwagi na walory środowiskowe.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518).

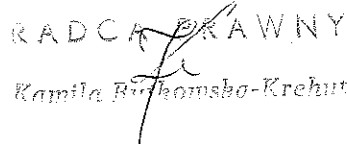
Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami



Podpis i pieczętka - Kierownika Wydziału

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Ruchomska-Krehut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 119/ V/GN-2014
Burmistrza Zabkowie Śląskich
z dnia 29 maja 2014 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	67	pow. 0,1186 ha	Obręb Sadlno AM- 13, KW-SW1Z/00064368/4	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotową działkę określa jako obszar E1.2R. R – podstawowe przeznaczenie: tereny rolnicze.	1 718,00 zł
2.	84/1	pow. 0,5489 ha	Obręb Sadlno AM- 13, KW-SW1Z/00064368/4	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotową działkę określa jako obszar E1.2R. R – podstawowe przeznaczenie: tereny rolnicze.	10 915,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 29.05. 2014 roku do dnia 18.06. 2014 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
[Podpis]
Agnieszka Gnanih