

OR.0050.326.2013.GN.MK

Zarządzenie Nr 326 / X /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 25.10 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 181 AM-3, obręb Braszowice KW-SW1Z/00064793/2 o pow. 0.1300 ha położoną miejscowości Braszowice; działkę nr 58/6 AM-1, obręb Braszowice, KW-SW1Z/00048017/1 o pow. 0.5500 ha położoną w miejscowości Braszowice.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Mieczysław Zieliński
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

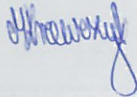
Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 181 o pow. 0.1300 ha KW Nr SW1Z/00064793/2 położona w Braszowicach, sklasyfikowana jako RIIIa- 0.1300 ha. Na przedmiotową nieruchomość brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie Nr VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MNR- tereny funkcji mieszanej: tereny zabudowy i urządzeń służących produkcji rolniczej i jej obsłudze, w tym zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- Działka nr 58/6 o pow. 0.5500 ha KW Nr SW1Z/00048017/1 położona w Braszowicach, sklasyfikowana jako RII-0.5500 ha. Na przedmiotową nieruchomość brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie Nr VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MNR- tereny funkcji mieszanej: tereny zabudowy i urządzeń służących produkcji rolniczej i jej obsłudze, w tym zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Bykowska-Krchut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr ~~326~~ / X /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 25.10 2013 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	181	0.1300 ha	Obręb Braszowice AM- 3, KW-SW1Z/00064793/2	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze MNR.	14 352,00 zł.
2	58/6	0.5500 ha	Obręb Braszowice AM- 1, KW-SW1Z/00048017/1	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze MNR.	58 685,00 zł.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 28-10- 2013 roku
do dnia 18-11- 2013 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk



Z up. B. AMITYRZA
Agnieszka Amityrza
Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami