

OR.0050.323.2013.GN.MK

Zarządzenie Nr 623/X/GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 25.10. 2013 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 447 AM-4, obręb Olbrachcice Wielkie KW SW1Z/00064597/8 o pow. 0.3000 ha położoną w miejscowości Olbrachcice Wielkie, działkę nr 486 AM- 4, obręb Olbrachcice Wielkie KW SW1Z/00064597/8 o pow. 0.3000 ha położoną w miejscowości Olbrachcice Wielkie, działkę nr 480/6 AM- 4, obręb Olbrachcice Wielkie KW SW1Z/00044297/9 o pow. 0.1451 ha położoną w miejscowości Olbrachcice Wielkie, działkę nr 524/8 AM-5, obręb Olbrachcice Wielkie KW SW1Z/00059242/7 o pow. 0.3770 ha położoną w miejscowości Olbrachcice Wielkie.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
Piotr Mernik  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594 ), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 447 AM-4, obręb Olbrachcice Wielkie, KW-SW1Z/00064597/8 o pow. 0.3000 ha położona miejscowości Olbrachcice Wielkie. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich NR VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MNR- tereny funkcji mieszanej: tereny zabudowy i urządzeń służących produkcji rolniczej i jej obsłudze, w tym zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- Działka nr 486 AM-4, obręb Olbrachcice Wielkie, KW-SW1Z/00064597/8 o pow. 0.3000 ha położona miejscowości Olbrachcice Wielkie. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich NR VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MNR- tereny funkcji mieszanej: tereny zabudowy i urządzeń służących produkcji rolniczej i jej obsłudze, w tym zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- Działka nr 480/6 AM-4, obręb Olbrachcice Wielkie, KW-SW1Z/00044297/9 o pow. 0.1451 ha położona miejscowości Olbrachcice Wielkie. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich NR VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MNR- tereny funkcji mieszanej: tereny zabudowy i urządzeń służących produkcji rolniczej i jej obsłudze, w tym zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

- Działka nr 524/8 AM-5, obręb Olbrachcice Wielkie, KW-SW1Z/00059242/7 o pow. 0.3770 ha położona miejscowości Olbrachcice Wielkie. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich NR VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MNR- tereny funkcji mieszanej: tereny zabudowy i urządzeń służących produkcji rolniczej i jej obsłudze, w tym zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Agnieszka Gnach*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

**RADCA PRAWNY**

*Kamila Rybkowska-Krchut*