

Zarządzenie Nr *242/...VIII*/GN-2014

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia *18 sierpnia* 2014 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014, poz. 518) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

#### § 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

#### § 2

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

1. Część działki gminnej nr 1, AM-1, Obręb Sadlno o powierzchni 56,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. B. Chrobrego 1 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 19,60 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 71/34, AM-12, Obręb Centrum o powierzchni 30,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dolnośląskiej 26 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 10,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
3. Część działki gminnej nr 33/12, AM-14, Obręb Centrum o powierzchni 70,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kłodzkiej 11 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 24,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

4. Część działki gminnej nr 33/12, AM-14, Obręb Centrum o powierzchni 121,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. B. Kamienieckiej 8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 42,35 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
5. Część działki gminnej nr 34/2, AM-11, Obręb Centrum o powierzchni 147,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Krzywej 8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 51,45 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

### § 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ**  
  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 594) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014, poz. 518) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

**K I E R O W N I K**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Agneszka Gnach*  
Agneszka Gnach

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

**R A D C Y P R A W N Y**  
*Karla Ryszarda Krehus*  
Karla Ryszarda Krehus

Sporządził: *Dariusz Sikora*  
Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Agnieszka Szymańska - \_\_\_\_\_
2. BIP Pani Danuta Wyskwarska - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. A/A - Wydział GN



Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 242 / VIII / GN-2014  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 28.09.2014 roku.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł
1	Część działki nr 1, AM-1 Obręb Sadlno KW 64361	56,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. B. Chrobrego 1	Ogródek przydomowy	19,60 zł plus VAT
2	Część działki nr 71/34, AM-12 Obręb Centrum KW 45410	30,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Dolnośląskiej 26	Ogródek przydomowy	10,50 zł plus VAT
3	Część działki nr 33/12, AM-14 Obręb Centrum KW 43137	70,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Kłodzka 11	Ogródek przydomowy	24,50 zł plus VAT
4	Część działki nr 33/12, AM-14 Obręb Centrum KW 43137	121,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Kamieniecka 8	Ogródek przydomowy	42,35 zł plus VAT
5	Część działki nr 34/2, AM-11 Obręb Centrum KW 65343	147,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Krzywwej 8	Ogródek przydomowy	51,45 zł plus VAT

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.09.2014 roku do dnia 29.09.2014 roku.

Sporządził: Dariusz Sikora

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Agnieszka Gładh