

Zarządzenie Nr 236 /VIII/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 25 sierpnia 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) , **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 36 AM-1, obręb Sadlno KW- SW1Z/00064361/5 o pow. 0.0364 ha położoną przy ul. Ziębickiej w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 36 AM-1, obręb Sadlno KW-SW1Z/00064361/5 o pow. 0.0346 ha położona przy ul. Ziębickiej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowice Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.40.MW3.
MW3 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna do 6 lokali mieszkalnych wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
MN1 - jako dopuszczalne przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518).

Sporządziła: Beata Małkowska *Małkowska*

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agneszka Gnach

Podpis i pieczęćka - Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęćka Rady Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Dobrowolska-Pecka

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymańska - _____
- 2) BIP Pani Danuta Wyskwarska - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz, _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN. _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 436/ VIII/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 25 sierpnia 2014 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	36	pow. 0.0346 ha	Obręb Sadlno AM- 1 KW- SW1Z/00064361/5	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A9.40 MW3. <u>MW3</u> – podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna do 6 lokali mieszkalnych wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. <u>MN1</u> – jako dopuszczalne przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	13 726,00 zł.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 26.08. 2014 roku
do dnia 15.09. 2014 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U.
z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Malkowska

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
wz. Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach