

OR.0050.114.2013.GN.JM

Zarządzenie Nr 114/ 111 /GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 26 Marca 2013 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001 , Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35,ust. 1, i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010 , Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), - **zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Wykazać do dzierżawy na czas oznaczony tj. 3 lat nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na inne grunty nie przeznaczone na cele rolne, oraz grunty wraz z komórką gospodarczą.

**§ 2**

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

1. Część działki nr 4/9 o pow. 15 m<sup>2</sup>, AM-12, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. A.C. Skłodowskiej nr 3 z przeznaczeniem na inne grunty nie przeznaczone na cele rolne o czynszu miesięcznym rocznym w wysokości **21,00 zł** plus podatek VAT - 23 %, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
2. Część działki nr 107/19 wraz z komórką gospodarczą o pow. 14 m<sup>2</sup>, AM-12 Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Proletariatczyków nr 4 z przeznaczeniem grunt wraz z komórką gospodarczą o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości **18,90 zł**, plus podatek VAT- 23 % , który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
3. Część działki nr 22/22 wraz z komórką gospodarczą o pow. 20 m<sup>2</sup>, AM-4 Obręb Osiedle Wschód, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana nr 7 z przeznaczeniem grunt wraz z komórką gospodarczą o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **27,00 zł**, plus podatek VAT- 23 % , który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
4. Część działki nr 22/22 wraz z komórką o pow. 12 m<sup>2</sup>, AM-4 Obręb Osiedle Wschód, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana nr 7 z przeznaczeniem grunt wraz z komórką gospodarczą o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości **16,20 zł**, plus podatek VAT- 23 % , który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

5. Część działki nr 5/9 wraz z komórką o pow. 10 m<sup>2</sup>, oraz część działki nr 5/4 o pow. 6,30, AM-7, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Legnickiej nr 4 z przeznaczeniem grunt wraz z komórką gospodarczą o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości **22,00 zł**, plus podatek VAT- 23 % , który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
6. Część działki nr 28/3 o pow. 1765 m<sup>2</sup>, AM-13 Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Proletariatczyków nr 4 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości **353,00 zł**, plus podatek VAT- 23 % , który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

### § 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ponadto podanie do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Burmistrz  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651, ze późn. zm.), oraz Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas oznaczony tj. 3 lata z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, inne grunty nie przeznaczone na cele rolne, grunty wraz z komórką gospodarczą. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Jadwiga Mielnik

Podpis i pieczęć kierownika wydziału

Radca prawny (podpis i pieczęć)

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 114 / III /GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 26 marca 2013 r

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne  
przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Numer działki	Pow. w ha, m2 Klasy bonitacyjne	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Roczny i miesięczny czynsz dzierżawny zł Plus podatek VAT
1.	Część działki nr 4/9, AM- 12 Obręb Centrum	15 m2	Ząbkowice Śląskie ul. M. C. Skłodowskiej nr 3	Inne grunty nie przeznaczone na cele rolne	21,00 zł
2	Część działki nr 107/19, AM-13 Obręb Centrum	14 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Proletariatszyków 4	Grunt wraz z komórką gospodarczą	18,90 zł
3	Część działki nr 22/22 AM- 4 Obręb Osiedle Wschód	20 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Orkana 7	Grunt wraz z komórką gospodarczą	27,00 zł
4	Część działki nr 22/22 , AM- 4 Obręb Osiedle Wschód	12 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Orkana	Grunt wraz z komórką gospodarczą	16,20 zł
5	Część działki nr 5/9 i 5/4 AM- 7 Obręb Centrum	16,30 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Legnicka 4 i 4a	Grunt wraz z komórką gospodarczą	22,00 zł
6	Część działki nr 28/3 AM- 13 Obręb Centrum	1765 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Proletariatszyków 4	Ogródek przydomowy	353 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 26.03 2013 r do 15.04 2013r

Sporządziła: Jadwiga Mielnik 11 marca 2013 r

KIEDOWIC  
Wójt Gminy  
*A. Gmoch*  
Agnieszka Gmoch