

Zarządzenie Nr 112 / III /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 26 marca 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 , Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35,ust. 1, i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010 , Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), - zarządzam, co następuje:

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas oznaczony tj. 3 lat nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Część działki nr 23/39 o pow. **223 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **78,05** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
2. Część działki nr 23/39 o pow. **275 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **96,25** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
3. Część działki nr 23/39 o pow. **238 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **83,30** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
4. Część działki nr 23/39 o pow. **213 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **74,55** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
5. Część działki nr 23/39 o pow. **202 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **70,70** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
6. Część działki nr 23/39 o pow. **106 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na

ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **37,10** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

7. Część działki nr 23/39 o pow. **120 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **42,00** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
8. Część działki nr 23/39 o pow. **186 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **65,10** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
9. Część działki nr 23/39 o pow. **114 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **39,90** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
10. Część działki nr 23/39 o pow. **163 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **57,05** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
11. Część działki nr 23/39 o pow. **92 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **32,20** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
12. Część działki nr 23/39 o pow. **127 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **44,45** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
13. Część działki nr 23/39 o pow. **97 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **33,90** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
14. Część działki nr 23/39 o pow. **308 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **107,80** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
15. Część działki nr 23/39 o pow. **213**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **74,55**

- zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
16. Część działki nr 23/39 o pow. **220 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **77,00** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
 17. Część działki nr 23/39 o pow. **83 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **29,05** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
 18. Część działki nr 23/39 o pow. **171 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **59,85** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
 19. Część działki nr 23/39 o pow. **163 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **57,05** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
 20. Część działki nr 23/39 o pow. **231 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **80,85** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
 21. Część działki nr 23/39 o pow. **124 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **43,40** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
 22. Część działki nr 23/39 o pow. **111 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **38,85** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.
 23. Część działki nr 23/39 o pow. **83 m²**, AM- 5, Obręb Centrum, położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej nr 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości **29,05** zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ponadto podanie do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

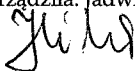
BYRMISTPZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

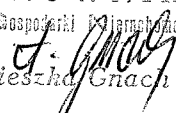
Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651, ze późn. zm.), oraz Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas oznaczony tj. 3 lata z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.
Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Jadwiga Mielnik



Podpis i pieczęć kierownika wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY

Kamila Ryzkowska-Krzut

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 111 / III /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 26 marca 2013 r

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Numer działki	Pow. w ha, m2 Klasy bonitacyjne	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Roczny czynsz dzierżawny zł Plus podatek VAT
1.	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	223 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	78,05
2	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	409 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	96,25
3	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	140 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	83,30
4	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	116 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	74,55
5	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	202 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	70,70
6	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	106 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	37,10
7	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	120 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	42,00
8	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	186 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	65,10
9	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	114 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	39,90
10	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	163 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	57,05
11	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	92 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	32,20
12	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	127 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	44,45
13	Część działki nr	97 m2	Ząbkowice Śląskie	Ogródek przydomowy	33,90

	23/39, AM-5 Obręb Centrum		ul. Daleka nr 13		
14	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	308 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	107,80
15	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	213 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	74,55
16	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	220 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	77,00
17	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	83 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	29,05
18	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	171 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	59,85
19	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	163 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	57,05
20	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	231 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	80,85
21	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	124 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	43,40
22	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	111 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	38,85
23	Część działki nr 23/39, AM-5 Obręb Centrum	83 m2	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka nr 13	Ogródek przydomowy	29,05

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 26.03 2013 r do 15.04 2013r

Sporządziła: Jadwiga Mielnik, dnia 21 marca 2013 r.

MIERZEWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach