

OR.0050²¹⁶.2013.HZ.GN

Zarządzenie Nr ^{216/01}/GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia ^{24.06}, 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia do sprzedaży wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 594), art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego: działkę niezabudowaną nr 398/2 o pow. 18.69 ha, opisaną w KW Nr SW1Z/00064401/8, położoną w Strąkowej, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 594), oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży nieruchomości gminnych.

- Działka niezabudowana nr 398/2 o pow. 18,69 ha, położona w Strąkowej, sklasyfikowana jest jako PsIII-3,34 ha, PsV-13,46 ha, LasyV-1,89 ha. Nieruchomość jest własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Na przedmiotową działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem R - tereny rolnicze.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Spółzadziła: H.Zielonka



Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami



Agnieszka Knoch

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rejestr Zarządzeń(data, podpis)
2. BIP25.06.10.13.....(data i podpis)
3. Tablica ogłoszeń UM.....(data i podpis)
4. a/a - GN (2 egz.)

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 216/VI/GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 24.06.2013 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	398/2	18,69 ha	Strąkowa KW Nr SW1Z/00064401/8	Brak planu zagospodarowania przestrzennego W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem R - tereny rolnicze	684 868 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony się na okres 21 dni tj. od dnia 25.06.2013 roku do dnia 16.07.2013 roku.

Sporządziła: H. Zielonka

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach

STAROSTA
POWIAT ZĄBKOWICKI
57-200 ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE

Województwo DOLNOŚLĄSKIE
Powiat ZĄBKOWICKI
Gmina Ząbkowice Śląskie
Miejscowość STRĄKOWA
Jednostka ewidencyjna 022405_5, Ząbkowice Śląskie - obszar
wiejski
Obręb 0012, STRĄKOWA

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: G.224

KW SWIZ/00064401/8

Pozycja kartoteki budynków: 022405_5.0012.G224

Właściciel, udział: 1/1

GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
Siedziba: 57-200 POCZTA: ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE, ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE, 1 MAJA 15

Gosp. zasobem nieruch., udział: 1/1

BURMISTRZ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
Siedziba: 57-200 POCZTA: ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE, ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE, 1 MAJA 15

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klasyfik.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów	
					użytków w ha	działki w ha		
1	398/2	STRĄKOWA,	Lasy Pastwiska trwałe Pastwiska trwałe	LsV PsIII PsV	1.89 3.34 13.46	18.69	SWIZ/00 064401/8	
Id dz: 022405_5.0012.398/2 Wartość: - Rejon statystyczny: 022405_5.RS.897550.					Razem :	18.69	18.69	

Słownie: osiemnaście ha, sześćdziesiąt dziewięć arów

Sporządził(a): *Monika Kozłowska - Sowa*, według stanu na dzień: 17-04-2013

up. STAROSTY
Ładysz Bielecki
Kierownik
dz. Geodezji Kat I Nier

17-04-2013

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
Data i podpis



Województwo: **DOLNOŚLĄSKIE**
Powiat: **ZĄBKOWICKI**
Gmina: **Ząbkowice Śląskie**
Miejscowość: **STRAKOWA**
Jednostka ewidencyjna: **022405_5, Ząbkowice Śląskie - obszar wiejski**
Obręb ewidencyjny: **0012 - STRAKOWA**
Numer działki: **398/2**

Nr kancelaryjny:
Znak sprawy:

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



