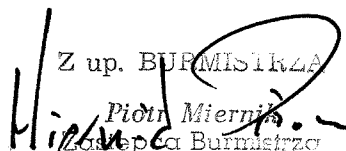


Zarządzenie Nr 203 / VII /GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 24 lipca 2014 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

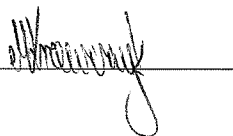
- §1.** Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położonych na terenie miasta Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
- §2.** Wykaz o którym mowa w **§1** podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.
- §3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.
- §4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie miasta Ząbkowice Śląskie i stanowiący własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk:



Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach

Podpis i pieczętka Rady Prawnego:

RADCA PRAWNY
Kamila Rutkowska-Krehut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 203/VII/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 24 lipca 2014 roku

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców.

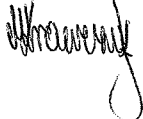
Lp.	nr działki	pow. działki w m ²	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości wg rzeczoznawcy
1.	63/7	161	Ząbkowice Śląskie ul. Rynek 42 AM-12, obręb Centrum KW - SW1Z/00045266/0	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 75,31 m ² wraz z udziałem 17/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 63/7.	Cele mieszkalne	Uchwała nr L/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.50MU1 - zabudowa śródmiejska.	95 558,00 zł.
2.	23/12	344	Ząbkowice Śląskie ul. Daleka 13c AM-5, obręb Centrum KW - SW1Z/00046987/7	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 58,60 m ² wraz z udziałem 8% w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 23/12.	Cele mieszkalne	Uchwała nr L/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar C1.27MW2 - zabudowa mieszkaniowo-usługowa.	86 687,00 zł.
3.	62	239	Ząbkowice Śląskie ul. Rynek 47 AM-12, obręb Centrum KW - SW1Z/00038134/4	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 80,33 m ² wraz z udziałem 21/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 62.	Cele mieszkalne	Uchwała nr L/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice	132 505,00 zł.


						Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar. A6.50MU1 – zabudowa śródmiejska	
--	--	--	--	--	--	---	--

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 26-07 2014 roku do dnia 15-08 2014 roku.

Sporządziła: Monika Krwaczyk



KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnuch