

OR.0050.261 .2013.GN.MK

Zarządzenie Nr 261 / VIII /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 23 sierpnia 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

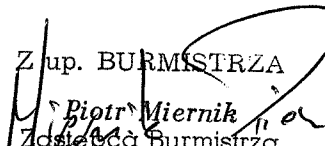
Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 5/75 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1523 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/74 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1031 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/73 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1233 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/71 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1160 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/72 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 pow. 0.1247 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

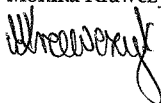
Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 5/75 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1523 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 8M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/74 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1031 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 8M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego
- Działka nr 5/73 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW -SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1233 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 8M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego
- Działka nr 5/71 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1160 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 8M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego

- Działka nr 5/72 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1247 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 8M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczętka - Kierownika Wydziału

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rucińska-Krehut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 261 / VIII /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 23. sierpnia 2013 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

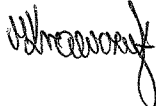
Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	5/75	0. 1523 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 8M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	50 152,00 zł.
2	5/74	0.1031 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 8M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	35 724,00 zł.
3	5/73	0. 1233 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako	42 415,00 zł.

				obszar 8M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	
4	5/71	0.1160 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 8M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	39 997,00 zł.
5	5/72	0.1247 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 8M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	42 834,00 zł.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 13-08 2013 roku
do dnia 13-09 2013 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk



K I E R O W N I K
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnuch
Agnieszka Gnuch