

**Zarządzenie Nr 259 / VIII /GN-2013**  
**Burmistrza Ząbkowice Śląskich**  
**z dnia 23 sierpnia 2013 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

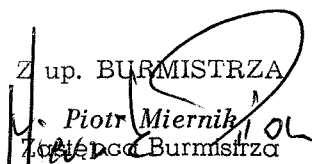
Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

**§1.** Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 5/67 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1425 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/64 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1160 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/69 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1229 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/66 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1450 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/65 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 pow. 0.1160 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

**§2.** Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
  
Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

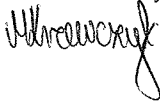
Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 5/67 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1425 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. ( poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 8M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/64 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1160 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. ( poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 8M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego
- Działka nr 5/69 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW -SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1229 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. ( poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 8M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego
- Działka nr 5/66 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1450 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. ( poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 8M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego

- Działka nr 5/65 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1160 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. ( poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 8M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Agnieszka Gnach*  
Agnieszka Gnach

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

**RADCA PRAWNY**

*Kamila Rydzewska-Krehut*  
Kamila Rydzewska-Krehut

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 259/VIII /GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 23 sierpnia 2013 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

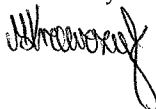
Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	5/67	0. 1425 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 8M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinne.	48 650,00 zł.
2	5/64	0.1160 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 8M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinne.	39 997,00 zł.
3	5/69	0. 1229 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako	42 278,00 zł.

				obszar 8M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	
4	5/66	0.1450 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 8M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	49 431,00 zł.
5	5/65	0. 1160 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 8M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	39 997,00 zł.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 28-08 2013 roku  
do dnia 18-09 2013 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk



**K I E R O W N I K**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
  
Agnieszka Gnach