

OR.0050.50.2013.HZ.GN

**Zarządzenie Nr 50/I/GN-2013**  
**Burmistrza Ząbkowic Śląskich**  
**z dnia 22 stycznia 2013 roku**


**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651, z późniejszymi zmianami) **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego: działkę zabudowaną nr 2 o pow. 0.2155 ha, AM 4, opisaną w KW Nr SW1Z/00008764/0, działkę niezabudowaną nr 1 o pow. 0.1260 m2, AM 4, opisaną w KW Nr 60884, obręb Osiedle Wschód, położone w Ząbkowicach Śl. przy ul. Strzelińskiej 1-3.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  


## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Nieruchomość zabudowana położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Strzelińskiej 3, stanowiąca działkę nr 2, o pow. 2155 m<sup>2</sup>, AM 4, obręb Osiedle Wschód, opisana w KW Nr SW1Z/00008764/0. Obiekt posadowiony na przedmiotowej działce przewiduje się do likwidacji, ze względu na zły stan techniczny. Koszty rozbiórki obiektu są równe wartości materiałów odzyskanych z rozbiórki.
- Nieruchomość niezabudowana położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Strzelińskiej 1, stanowiąca działkę nr 1 o pow. 1260 m<sup>2</sup>, AM 4, obręb Osiedle Wschód, opisana w KW 60884.

Teren na którym usytuowane są przedmiotowe nieruchomości nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowe działki określa się jako obszar M1-tereny mieszkaniowe.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Sporządziła: H. Zielonka

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY  
Kamila Rykowska-Krech