

**Zarządzenie Nr 201/ VII/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 21 lipca 2014 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 poz. 518) z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 5/23 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1020 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/18 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1121 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę 5/22 AM-9 obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1152 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę 5/17 AM-9 obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1121 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę 5/25 AM-9 obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1020 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę 5/24 AM-9 obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1020 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę 5/16 AM-9 obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1114 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę 5/19 AM-9 obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1154 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę 5/20 AM-9 obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1604 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę 5/21 AM-9 obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1582 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę 5/26 AM-9 obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1019 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich;

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 5/23 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1020 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/18 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1121 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/22 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1152 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/17 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1121 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/25 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1020 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan

zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.

- Działka nr 5/24 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1020 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/16 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1114 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/19 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1154 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/20 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1604 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/21 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1582 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.

- Działka nr 5/26 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1019 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. (poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 4M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2014 poz. 518)

Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

Podpis i pieczęćka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Piotrowska-Krehut
Kamila Piotrowska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymańska – nr. Kancelaria Szymańska
- 2) BIP Pani Danuta Wyskwarska - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A – akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 201/ VII/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 21 lipca 2014 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	5/23	0.1020 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	35 833,00 zł
2	5/18	0.1121 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	39 201,00 zł
3	5/22	0.1152 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa	40 239,00 zł

				jednorodzinnego.	
4	5/17	0.1121 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	39 201,00 zł
5	5/25	0.1020 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	35 833,00 zł
6	5/24	0.1020 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	35 833,00 zł
7	5/16	0.1114 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	39 001,00 zł
8	5/19	0.1154 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania	40 309,00 zł

				przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	
9	5/20	0.1604 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	54 055,00 zł
10	5/21	0.1582 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	53 393,00 zł
11	5/26	0.1019 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 4M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	35 797,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj.
od dnia 22 lipca 2014 roku do dnia 11 sierpnia 2014 roku.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 poz. 518)

Sporządziła: B. Małkowska

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
A. Gnach
Agnieszka Gnach