

OR.0050.28 .2013.GN.MK

Zarządzenie Nr 28 / I /GN-2013
Burmistrza Ząbkowice Śląskich
z dnia 14 stycznia 2013 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie i stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
[Podpis]
Agnieszka Gnuch

Podpis i pieczęć Rady Prawnego :

RADCA PRAWNY
[Podpis]
Kamila Kwikowska-Krehun

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 28 / I /GN-2013
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 7 stycznia 2013 roku

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców

Lp	nr działki	pow. działki w m ²	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	cena nieruchomości
1.	35/2	184	Ząbkowice Śląskie ul. Kamieniecka 14 AM-14, obręb Centrum KW- SW1Z/00047295/6	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 52,60 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 7,20 m ² i udziałem 18 % w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 35/2	Cele mieszkalne	Brak planu	68 374 zł.
2.	11/1	149	Ząbkowice Śląskie ul. Głowackiego 1 AM-4, obręb Osiedle Wschód KW- 42068	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 58,10 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 14,47 m ² i udziałem 27% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 11/1 .	Cele mieszkalne	Brak planu	71 848 zł.
3.	69/32	142	Ząbkowice Śląskie ul. Dolnośląska 18 AM 12-, obręb Centrum KW-SW1Z/00045292/1	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 44,40 m ² i udziałem 17% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 69/32	Cele mieszkalne	Brak planu	56 377 zł.
4.	90/8	130	Ząbkowice Śląskie ul. Grunwaldzka 14 AM -12-, obręb Centrum KW-44492	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 83,30 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 8,50 m ² i udziałem 31 % w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 90/8.	Cele mieszkalne	Brak planu	103 638 zł.

5.	368/14	1600	Szklary Huta 12,12a,13 AM-1 KW SW1Z/00056324/5	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 47,05 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 12,77 m ² i udziałem 9% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 368/14.	Cele mieszkalne	Brak planu	32 933 zł.
6.	1	532	Ząbkowice Śląskie ul. Proletariackich 39 AM -13, obręb Centrum KW-48088	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 29,81 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 14,29 m ² i udziałem 13% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 1.	Cele mieszkalne	Brak planu	38 839 zł.
7.	1	532	Ząbkowice Śląskie ul. Proletariackich 39 AM -13-, obręb Centrum KW-48088	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 37,68 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 25,15 m ² i udziałem 18% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 1.	Cele mieszkalne	Brak planu	49 547 zł.
8.	67/1	181	Ząbkowice Śląskie ul. 1 Maja 3 AM-7, obręb Centrum KW-43932	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 43,44 m ² i udziałem 12% w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 67/1	Cele mieszkalne	Brak planu	54 373 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 21-01 2013 roku do dnia 10-02 2013 roku.

Sporządziła: Monika Krawczyk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach