

**Zarządzenie Nr 116 / V /GN-2013**  
**Burmistrza Ząbkowic Śląskich**  
**z dnia 20 maja 2013 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami ), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 5/41 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1171 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/42 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1166 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/44 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1218 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/36 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1797 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich; działkę nr 5/32 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 pow. 0.1020 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

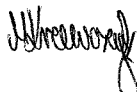
Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 5/41 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1171 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. ( poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 3M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.
- Działka nr 5/42 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1166 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. ( poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 3M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego
- Działka nr 5/44 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW -SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1218 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. ( poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 1M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego
- Działka nr 5/36 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1797 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. ( poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 3M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego

- Działka nr 5/32 AM-9, obręb Osiedle Wschód, KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1020 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 27 marca 2001 r. ( poz. 606), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice – przedmiotową działkę określa jako obszar 3M- obszar zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity – Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

  
Agnieszka Gndch

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

**RADCA PRAWNY**

  
Kamila Rulikowska-Krehut

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 116 / V /GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 20 maja 2013 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

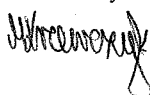
Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	5/41	0.1171 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 3M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	38 479,00 zł.
2	5/42	0.1166 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 3 M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinnego.	38 315,00 zł.

3	5/44	0. 1218 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- -SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 1M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinne.	36 503,00 zł.
4	5/36	0. 1797 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 3M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinne.	50 100,00 zł.
5	5/32	0. 1020 ha	Ząbkowice Śląskie Obręb Osiedle Wschód, AM-9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- przedmiotowa działka określona jest jako obszar 3M- obszar mieszkalnictwa jednorodzinne.	34 048,00 zł.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 20-05- 2013 roku do dnia 10-06- 2013 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk



**KIEROWNIK**

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*[Handwritten signature]*  
Agnieszka Gnach