

Zarządzenie Nr 49 / II/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 19 lutego 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U.2010, Nr 102, poz. 2603, poz. 651 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej: działkę nr 1027/2 o pow. 0.16 ha, KW Nr SW1Z/00064791/8, położoną w Braszowicach, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 288.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, Nr 142, poz. 594), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651), Burmistrz wydaje zarządzenie w sprawie ogłoszenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 1027/2 o pow. 0.16 ha położona w Braszowicach, będąca własnością Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podanie o kupno działki nr 1027/2 złożyły Kopalnie Surowców Skalnych w Bartnicy sp. z o.o., właściciel działek przyległej nr 288, 289, 287..

Przedmiotowa działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. działek 287, 288, 289 stanowiących własność wnioskodawcy.

Wszystkie działki położone przy przedmiotowej drodze gminnej nr 1027/2 są własnością Kopalni Surowców Skalnych w Bartnicy. Przedmiotowa nieruchomość użytkowania jest tylko przez kopalnię.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość zgodnie z uchwałą nr XLII/9/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu górniczego złoża gabra „Braszowice II” w granicach Gminy Ząbkowice Śląskie oznaczony jest symbolem: PG - przeznaczają się pod działalność górniczą - zaplecze techniczne i zwałowisko.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Sporządziła: H. Zielonka

Podpis i pieczęć kierownika wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

H. Zielonka
Agnieszka Gnach

Radca prawny (podpis i pieczęć)

RADCA PRAWNY

Kamila B. [nieczytelny]

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rejestr Zarządzeń (data, podpis)
2. BIP (data i podpis)
3. Tablica ogłoszeń UM (data i podpis)
4. a/a - GN (2 egz.)

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 48/II/GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 18 lutego 2014 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży

| Nr działki | Pow. działki | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania Przestrzennego | Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego | Sposób zagospodarowania |
|------------|--------------|---|---|--|---|
| 1027/2 | 0.16 ha | Braszowice KW Nr SW1Z/00064791/8 B/RIIIa | PG - przeznacza się pod działalność górniczą - zaplecze techniczne i zwałowisko | 19 175 zł. | Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 288 |
| | | | | | |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18.02 2014 roku do dnia 11.03. 2014 roku.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agneszka Gindka

Sporządziła:HZ/GN/tel. kont. 74 8165324