

Zarządzenie Nr 46 / II /GN-2014
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 19 lutego 2014 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działki nr 25/1, 25/3, 25/4, 25/5 AM-14, obręb Centrum, KW-SW1Z/00064862/7 o łącznej pow. 0.4135 ha położone miejscowości Ząbkowice Śląskie.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

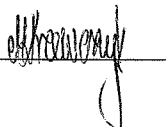
Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działki nr 25/1, 25/3, 25/4, 25/5 AM-14, obręb Centrum, KW-SW1Z/00064862/7 łącznej pow. 0.4135 ha położone miejscowości Ząbkowice Śląskie. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich NR VI/19/2010 z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar Z1- tereny zieleni urządzonej, tereny parków i zieleńców, tereny wód powierzchniowych; parking. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania nieruchomość znajduje się w „Granicach strefy ochrony konserwatorskiej”.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnuch
Agnieszka Gnuch

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut
Kamila Rutkowska-Krehut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 46/II/GN-2014
Burmistrza Zabkowic Śląskich
z dnia 19 lutego 2014 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	25/1 25/3 25/4 25/5	łącna pow. 0. 4135 ha	Obręb Centrum AM- 14, KW- SW1Z/00064862/7	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze <u>Z-1.</u>	25 720,00 zł.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 19-02-2014 roku
do dnia 11-03-2014 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: M. Krawczyk



K I E R O W N I K
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach

