

Zarządzenie Nr 169 / V /GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 17.05 2013 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości – działek nr: 2/1, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/2, część działki 2/2, 5/1 AM-9 oraz 2/2, 46/2, 46/15, część działki 46/16 AM-10 Obręb Centrum o łącznej powierzchni 8.6844 ha położonych w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Bohaterów Getta ( cmentarz) do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm. ) oraz Uchwały Nr XLIV/43/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich Śląskich z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony terenu oznaczonego geodezyjnie działkami nr : 2/1, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/2, część działki 2/2, 5/1 AM-9 oraz 2/2, 46/2, 46/15, część działki 46/16 AM-10 Obręb Centrum o łącznej powierzchni 8.6844 ha stanowiącego własność Gminy Ząbkowic Śląskich położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Boh. Getta ( cmentarz) **zarządzam, co następuje:**

**§1.** Wykazać do dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem terenu pod cmentarz komunalny.

**§2.** Przedmiotem dzierżawy są :

- a) działki nr: 2/1, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/2, część działki 2/2, 5/1 AM-9 oraz 2/2, 46/2, 46/15, część działki 46/16 AM-10 Obręb Centrum o łącznej powierzchni 8.6844 ha położonych w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Bohaterów Getta ( cmentarz). Miesięczny czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 521,06 zł netto , który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalenia stawek czynszu.

**§3.** Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

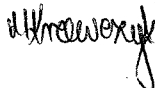
**BURMISTRZ**  
  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity - Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) oraz Uchwały Nr XLIV/43/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich Śląskich z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony terenu oznaczonego geodezyjnie działkami nr : 2/1, 3/1 ,3/2 ,4/1 ,4/2 ,5/2, część działki 2/2, 5/1 AM-9 oraz 2/2, 46/2 ,46/15, część działki 46/16 AM-10 Obręb Centrum o łącznej powierzchni 8.6844 ha stanowiącego własność Gminy Ząbkowic Śląskich położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Boh. Getta, przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia na czas nieoznaczony z przeznaczeniem jako tereny pod cmentarz komunalny. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Gnach

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

**RADCA PRAWNY**

Kamila Rutkowska-Krehut

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr ~~169~~ / V / GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 17-05 2013 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Czynsz dzierżawy-miesięczny
1	Działki nr 2/1, 3/1,3/2,4/1, 4/2, 5/2, Część działki nr 2/2, 5/1 AM-9 Obręb Centrum Działki nr 2/2, 46/2, 46/15, Część działki 46/16 AM-10 Obręb Centrum	Łączna powierzchnia 8.6844 ha	AM-9 oraz AM-10 Obręb Centrum Ząbkowice Śląskie ( ul. Bohaterów Getta - cmentarz )	Cmentarz komunalny	521,06 zł Netto

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni. tj. od dnia 17-05 2013 roku do dnia 06-06 2013 roku.

Osoby zainteresowane wydzierżawieniem nieruchomości obowiązane są złożyć podanie w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 w Biurze Obsługi Petenta – pokój nr 8.

Sporządziła: M. Krawczyk



**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
  
Agnieszka Gnach