

Zarządzenie Nr *OB* / VII/GN-2013  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia *15* lipca 2013 roku

w sprawie: **nieodpłatnego przejęcia nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651, z późniejszymi zmianami), § 4 i § 5 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne przejęcie prawa wieczystego użytkowania działki niezabudowanej nr 51/3 o pow. 0.1128 ha, AM 4, obręb Osiedle Wschód, położonej w Ząbkowicach Śl., niezbędnej do wykonania drogi wyjazdowej z Osiedla XX lecia do ul. Asnyka.

Wieczystym użytkownikiem przedmiotowej nieruchomości jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Ząbkowicach Śląskich.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Marcin Orzeszek*  
Marcin Orzeszek

## Uzasadnienie

---

Działka nr 51/3 o pow. 0.1128 ha, AM 4, obręb Osiedle Wschód, opisana w KW Nr 21062, położona w Ząbkowicach Śl. jest własnością Gminy Ząbkowice Śląskie, a wieczystym użytkownikiem jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Ząbkowicach Śl. Przedmiotowa nieruchomość sklasyfikowana jest jako Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Ząbkowicach Śl. podjęło Uchwałę Nr 12/VI/2013 o wyrażeniu zgody na nieodpłatne przekazanie w/w działki na rzecz Gminy Ząbkowice Śląskie.

W Zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze MU2 - tereny mieszkaniowo - usługowe.

Sporządziła: H. Zielonka

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
w/s. *[Handwritten signature]*  
*Agnieszka Gnach*

Radca prawny (podpis i pieczęć)

**RADCA PRAWNY**  
*[Handwritten signature]*  
*Kamila Budzowska-Erhardt*

Rozdzielnik dla odbiorców:

- I. Zewnętrzny:
  1. Spółdzielnia Mieszkaniowa  
W Ząbkowicach Śląskich
  
- II. Wewnętrzny:
  1. BIP *15.07.2013 d.p.*  
.....  
(data i podpis)
  
  2. Rejestr Zarządzeń *15.07.2013* *[Handwritten signature]*  
.....  
(data i podpis)
  
  3. a/a - GN 2 egz.

Wojew.: dolnośląskie  
 Powiat: ząbkowski  
 Jedn. ewiden.: Miasto Ząbkiwice Śląskie  
 Obreb: Osiedle Wschód

## PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Położonej w: Ząbkowicach Śląskich ul. Głowackiego 6-6b

Właściciel: **Gmina ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE** siedziba; 57-200 Ząbkiwice Śląskie  
 ul. 1 Maja 15

Użytkownik wieczysty: Spółdzielnia Mieszkaniowa; siedziba: 57-200 Ząbkiwice Śl.  
 ul. Osiedle XX lecia 17

Stary stan						Nowy stan						
Numer				Rodzaj użytk. bud.	Pow. ha	Położenie	Numer				Rodzaj użytków bud.	Pow. ha
Księgi wiecz	Ark. mapy	Rej. grunt	Działki (parcel)				Księgi wiecz	Ark. mapy	Rej. grunt	Działki (parcel)		
						Głowackiego 6-6b	21062	4	619	51/1	B	0,2747
						Głowackiego	21062	4	619	51/2	Bi	0,0070
						Głowackiego	21062	4	619	51/3	Bp	0,1128
21062	4	619	51	B	0,3945						RAZEM	0,3945

Wyrys z mapy w skali 1 : 1000



UWAGA

Nowe granice i numery działek (parcele) powstałych w wyniku podziału oznaczono kolorem czerwonym

Wykonano w 5 egzemplarzach  
 Nr KERG 146/2001

Sporządził:	Sprawdził:
Jacek Lehmann	

Ząbkiwice Śl. dnia 14.01.2001.

KIEROW. VIA  
 Rejonowego Oddziału w Ząbkiwicach Śl.

inż. Zenon Lepka  
 geodeta uprawniony  
 zaświadczenie nr 768